

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГЕОЛОГИЯ»**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ГЕОМОНИТОРИНГ»**

Нижекамский муниципальный район

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Уратьминское месторождение нефти

**"РАСШИРЕНИЕ ОБУСТРОЙСТВА УРАТЬМИНСКОГО
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. АО "ГЕОЛОГИЯ"**

Основная часть

Казань 2020

УТВЕРЖДЕН

от _____ № _____

Нижнекамский муниципальный район

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Уральминское месторождение нефти

**"РАСШИРЕНИЕ ОБУСТРОЙСТВА УРАТЬМИНСКОГО
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ. АО "ГЕОЛОГИЯ"**

Основная часть

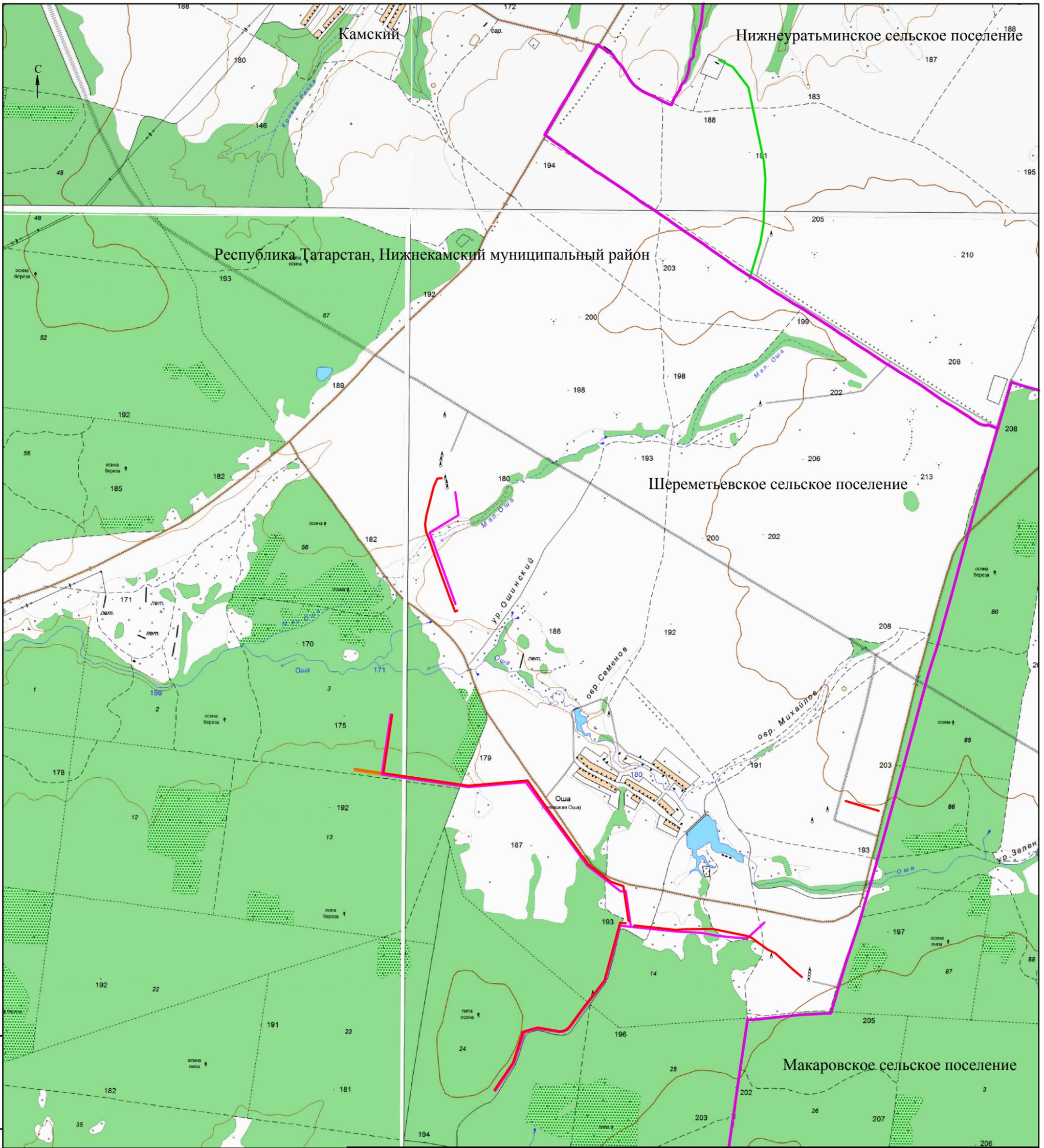
Генеральный директор

И.А. Шемонаев

ГИП

А.М. Ишмухаметова

Казань 2020



Взам. инв. N
Подп. и дата
Инв. N подл.

- Условные обозначения:*
- Границы сельских поселений
 - Проектируемые нефтепроводы;
 - Проектируемые ВЛ;
 - Проектируемая дорога;

Изм.	Колуч.	Лист	N док.	Подпись	Дата



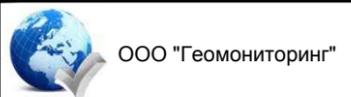
Графические материалы

"Расширение обустройства Уратьминского нефтяного месторождения. АО "Геология"

Проект планировки территории и проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Схема расположения элементов планировочной структуры на территории Нижнекамского муниципального района, в границах Нижнеуратьминского, Шереметьевского сельских поселений. М 1:25000.



ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории – Проект планировки территории и проект межевания в его составе, предусматривающий размещение объекта Уратьминского месторождения нефти: "Расширение обустройства Уратьминского нефтяного месторождения. АО "Геология" разработана согласно требованиям законодательных актов и рекомендаций нормативных документов. Все главы и графические схемы разрабатывались согласно Постановлению № 564 от 12 мая 2017 г. «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»

Проект состоит из основной части, которая подлежит утверждению. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Согласно Градостроительному кодексу РФ (глава 5) от 29.12.2004 № 190-ФЗ и других нормативных и правовых актов разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории.

Согласно п. 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документацией Российской Федерации: Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 г. (ред. от 28.07.2012 г.); СНиП 11-04-2003 «Инструкции о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации (утв. Постановлением Госстроя РФ от 29.10.2002 г., №150)»; СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и др. нормативно-технической документации, в соответствии с требованиями технических регламентов, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий и др.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									5
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата				

-защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных трубопроводов, арматуры лакокрасочными материалами;

-контроль за состоянием атмосферного воздуха на нефтепромысловом объекте и в населенных пунктах.

Реализация указанных мероприятий сводит до минимума ущерб воздушному бассейну.

Мероприятия по регулированию выбросов загрязняющих веществ при неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ)

Мероприятия по регулированию выбросов выполняются в соответствии с прогнозными предупреждениями местных органов Росгидромета. Соответствующие предупреждения по городу (району) подготавливаются в том случае, когда ожидаются метеорологические условия, при которых превышает определенный уровень загрязнения воздуха.

В соответствии с этим различают три степени опасности загрязнения воздушного бассейна.

Предупреждение первой степени опасности составляется в том случае, когда ожидается повышение концентрации в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ выше ПДК.

Предупреждение второй степени опасности составляется в двух случаях:

-если после предупреждения первой степени опасности поступающая информация показывает, что принятые меры не обеспечивают чистоту атмосферы;

-если одновременно обнаруживается концентрация в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ от 3 до 5 ПДК.

Предупреждение третьей степени опасности составляется в случае, если после предупреждения второй степени сохраняется высокий уровень загрязнения атмосферы и, при этом ожидаются концентрации в воздухе одного или нескольких контролируемых веществ более 5 ПДК.

Мероприятия по регулированию выбросов по первому режиму должны обеспечить сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 15-20 %. Эти мероприятия носят организационно-технический характер и не приводят к снижению производственной мощности предприятия.

По второму режиму мероприятия по регулированию выбросов должны обеспечивать сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на 20-40 %. Эти мероприятия включают в себя все мероприятия первого режима, а также мероприятия,

Инв.№ пол	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
							9
Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата		

требованиями ГОСТ 17.4.2.02.83 Общие требования к рекультивации земель. Общие требования к землеванию». Объем снятия плодородного слоя определен в соответствии с требованиями стандарта ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Технология рекультивации сельскохозяйственного направления принята проектом с целью восстановления продуктивности и народнохозяйственной ценности нарушаемых земель временного отвода на землях сельхозназначения с последующей их передачей землепользователям. Нормы снятия плодородного слоя почвы установлены в ходе проектных работ на основании полевых и лабораторных исследований почвенного покрова с учетом требованиями ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ».

Мероприятия по защите от шума и вибрации

Основными источниками вибраций являются различные технологические установки (компрессоры, двигатели), кузнечно-прессовое оборудование, строительная техника и т.д. Особенность действия вибраций заключается в том, что эти механические упругие колебания распространяются по грунту и оказывают свое воздействие на фундаменты различных сооружений, вызывая затем звуковые колебания в виде структурного шума. Зона действия вибраций определяется величиной их затухания в упругой среде (грунте) и в среднем эта величина составляет примерно 1 дБ/м.

Основными физическими факторами способными оказать негативное экологическое воздействие являются шум и вибрация в период проведения строительно-монтажных работ.

Технологией проведения строительно-монтажных работ предусматривается осуществление этих работ в несколько этапов, из которых наиболее значимыми, с точки зрения шумового и вибрационного воздействия, являются подготовительные работы к строительству.

В период проведения подготовительных работ шумовое и вибрационное воздействия будут обусловлены, в первую очередь, работой различной строительной техники и спецоборудования.

Период строительства сопровождается использованием различных самоходных машин и механизмов. Используемое оборудование является серийным. Технические условия на изготовление и поставку оборудования содержат согласованные предельные вибрационные и шумовые характеристики. Необходимо учитывать и то, что действие техногенных шумов при проведении строительно-монтажных работ носит кратковременный характер.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

										Лист
										11
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата					

- все аварийные разливы нефти с технологических площадок канализуются в подземную емкость;
- на генеральных планах объектов нефтепромыслового обустройства (скважины) сооружения размещаются со строгим соблюдением норм противопожарных разрывов;
- весь обслуживающий персонал должен в обязательном порядке проходить инструктаж и проверку знаний по технике безопасности и пожарной безопасности на объекте;
- на всех взрывопожароопасных объектах должны оформляться доски с инструкциями основных правил техники безопасности и пожарной безопасности при производстве работ, а также предупреждающие и запрещающие плакаты и знаки;
- на всех объектах предусматриваются первичные средства пожаротушения.

Мероприятия, направленные на исключение разгерметизации оборудования и предупреждение аварийных выбросов опасных веществ

Все оборудование по материальному исполнению соответствует району эксплуатации (У) – умеренный климат;

Полная герметизация технологического процесса;

Соединение труб на сварке. После сварки предусмотрен контроль сварных стыков по нормам;

Для защиты от атмосферной коррозии надземные участки трубопроводов, арматура и аппараты окрашиваются краской БТ-177 (два слоя) по грунтовке ГФ-021 (два слоя). Опознавательную окраску выполнить согласно ГОСТ 14202-69.

Для защиты подземных трубопроводов от внешней коррозии в проекте предусмотрены трубы с внутренним и наружным покрытием. Покрытие выполнено в заводских условиях по ТУ 2245-031-43826012-02. Конструкция наружного покрытия должна отвечать требованиям ГОСТ Р 51164-98. Защитное покрытие усиленного типа.

Изоляция сварных стыков трубопроводов выполняется термоусадочными манжетами – "ТЕРМА СТМП" по ТУ 2293-004-44271562-04.

Проверку сплошности наружной изоляции трубопроводов следует осуществить на контрольно-измерительных колонках.

На трубопроводах предусматривается установка узлов коррозионного контроля (УКК). Установку узлов коррозионного контроля произвести на надземных участках трубопроводов на площадках подключения к существующему трубопроводу.

Оборудование и трубопроводы приняты с запасом прочности;

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

										Лист
Изм	Кол.	Лист	Лёдок	Подп.	Дата					14

На генеральных планах объектов нефтепромыслового обустройства сооружения размещаются со строгим соблюдением норм противопожарных разрывов, в местах, хорошо обдуваемых ветром;

Поддержание параметров процесса в заданном режиме за счет средств автоматизации, а также системы блокировки при их нарушении;

Соединения труб на сварке, фланцевые соединения устанавливаются только для присоединения арматуры и оборудования;

100% контроль сварных соединений радиографическим методом, изоляция сварных стыков термоусадочными манжетами;

Обеспечить соблюдение норм технологического режима работы оборудования и мер безопасности, предусмотренных технологическим регламентом;

Оборудование и трубопроводы приняты с запасом прочности;

Технологическое оборудование оснащено необходимыми запорными устройствами и средствами регулирования, обеспечивающими безопасную эксплуатацию;

Антикоррозионная защита оборудования и трубопроводов от атмосферной и почвенной коррозии, а также от коррозионного воздействия агрессивных сред.

Проведение гидравлического испытания трубопроводов на прочность и герметичность, трубопроводы испытывают повышенным давлением.

Сооружение амбаров, необходимых для слива воды после монтажа и очистки трубопроводов.

Применение термообработанных труб и деталей трубопроводов.

Защита от атмосферной коррозии наружной поверхности надземных участков трубопроводов и арматуры нанесением краски БТ-177 по грунтовке ГФ-021.

Комплексная защита трубопроводов и оборудования от коррозии применением труб с внешним антикоррозионным покрытием, выполненным по ТУ 2245-031-43826012-02.

Для подземных трубопроводов, расположенных непосредственно в грунтах высокой коррозионной активности или в зонах опасного действия блуждающих токов, проектом предусматривается электрохимзащита.

При пересечении трубопроводов с существующими коммуникациями рытье траншеи производится вручную на 3 м в обе стороны от оси трубопровода.

Сбор загрязненных стоков при ремонте скважин предусматривается в металлические поддоны и передвижные емкости, которыми оснащены ремонтные бригады.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата	

