

Общество с ограниченной ответственностью "ГЕОКОСМОС-НК"

ИНН/КПП 1651050589/165101001, Республика Татарстан, п.г.т. Камские Поляны, д.1/18 телефон/факс +7(8555) 33-50-40, 33-71-09; адрес электронной почты geokosmos-nk@yandex.ru; http://gk-nk.ru

УТВЕРЖДЕНО Решением

№ _____ от <u>24 ок тября 2016 г.</u> Федотов А.Г. Коваль В.И.

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 16:30:140501:170 по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10

Директор:

Ответственный исполнитель:

THE THE PROPERTY OF THE PROPER

Пименов Р.А.

Варламов А.А.

п.г.т. Камские Поляны 2016

Проект межевания территории земельного участка по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10 Состав проекта межевания территории Количество № п/п НАИМЕНОВАНИЕ листов ТЕКСТОВЫЕ ЧАСТЬ 1 Пояснительная записка 2 2 Ведомость формируемых земельных участков 1 3 Каталог координат исходного земельного участка (Система координат МСК-16) 1 4 Каталог координат образуемых земельных участков (Система координат МСК-16) 1 ГРАФИЧЕСКИЕ ЧАСТЬ Чертеж межевания территории М 1:500 5 1 6 Чертеж межевания территории М 1:2000 1 Схема расположения образуемых земельных участков на топографическом плане 7 1 M 1:500 приложения

8

9

10

Кадастровая выписка о земельном участке

Свидетельства о государственной регистрации права

Выписка из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество

5

4

2

Проект межевания территории земельного участка по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10

Пояснительная записка.

Веление.

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 16:30:140501:170 расположенного по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10 подготовлен на основании Договора № 04 255-16 между Коваль Валентины Ивановны и ООО «Геокосмосом-НК». Целью подготовки проекта межевания территории является раздел земельного участка с кадастровым номером 16:30:140501:170 на три земельных участка.

Проект межевания предоставляется в бумажном и электроном виде. Графические материалы представляются в формате DXF, а текстовая часть в формате PDF.

Проект разработан на основании исходных данных, необходимых для подготовки проекта:

- 1) Генеральный план муниципального образования Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Кармалинское сельское поселение, с Кармалы;
 - 2) Правила землепользования и застройки, часть ІІ Градостроительного устава;
 - 3) Топографическая съемка в бумажном виде М 1:500, с красными линиями;
- 4) Сведения государственного кадастра недвижимости об объектах недвижимости в границах проекта межевания.

Проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 16:30:140501:170 по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10 (далее - проект межевания) состоит из текстовой и графической части.

Текстовая часть состоит из:

- Титульного листа;
- Содержания;
- Пояснительной записки;
- Ведомости формируемых;
- Каталога координат исходного земельного участка и образуемых земельных участков.

Графическая часть состоит из:

- Ситуационного плана расположения земельного участка;
- Чертежа межевания территории масштаба 1:2000 и масштаба 1:500;
- Схема расположения образуемых земельных участков на топографическом плане масштаба 1:500.

Проект межевания территорий подготовлен применительно к застроенной территории, расположенной в границах элементов планировочной структуры.

Проект межевания территорий подготовлен в виде отдельного документа.

При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых земельных участков осуществлено в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, установленными в соответствии с федеральными законами, техническими регламентами.

Согласно карте градостроительного зонирования образованные земельные участки расположены в зоне Ж-1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Графические материалы проекта межевания территории разработаны в системе координат МСК-16.

Характеристика территории межевания.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 16:30:140501:170 и образуемые земельные участки с условными обозначеньями 16:30:140501:170:3У1, 16:30:140501:170:3У2 и 16:30:140501:170:ЗУ3 расположены в границах с. Кармалы Кармалинского сельского поселения Нижнекамского муниципального района, Республики Татарстан, между земельными участками с кадастровыми номерами 16:30:140501:191 и 16:30:140501:169. Доступ к исходному и образуемым земельным участкам осуществляется за счет земель общего пользования.

На образуемом земельном участке 16:30:140501:170:3У3 расположен объект капитального строительства – двухквартирный жилой дом с кадастровым номером 16:30:140501:236, инв. № 8967, адрес: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Кармалинское сельское поселение, ул. Нагорная, д. 10.

Исходный и образуемые земельные участки расположены на землях населенных пунктов на территории кадастрового квартала 16:30:140501 согласно сведениям государственного кадастра объектов недвижимости. Исходный земельный участок имеет уточненную площадь 1854 кв.м., находиться в общей долевой собственности согласно Жилищного кодекса РФ. Разрешенное использование у образуемых земельных участков с условными обозначеньями 16:30:140501:170:3У1 площадью 820 кв.м., 16:30:140501:170:3У2 площадью 775 кв.м. - для индивидуального жилищного строительства и 16:30:140501:170:3У3 площадью 259 кв.м. - для малоэтажной многоквартирной жилой застройки.

Зоны с особыми условиями использования территории представлены на Чертежах межевания территории

М 1:500 и М 1:2000. Образуемые земельные участки пересекают следующие зоны с особыми условиями использования территории:

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.30.2.234, Решение участника ООО "Газпром трансгаз Казань" №19/к от 27.06.2013.

Согласно карте градостроительного зонирования земельный участок расположен в зоне Ж1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами. Границы зон градостроительных регламентов представлены на Чертежах межевания территории М 1:500 и М 1:2000.

Заключение.

На основании проведенного комплексного анализа проектируемой территории установлены границы образуемого земельного участка, нанесены зоны с особыми условиями использования территорий, зоны градостроительных регламентов, красные линии, определены смежные землепользователи.

Результатом проведенных работ является разработанный проект межевания территории в виде отдельного документа.

Проект межевания территории земельного участка по адресу: с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10

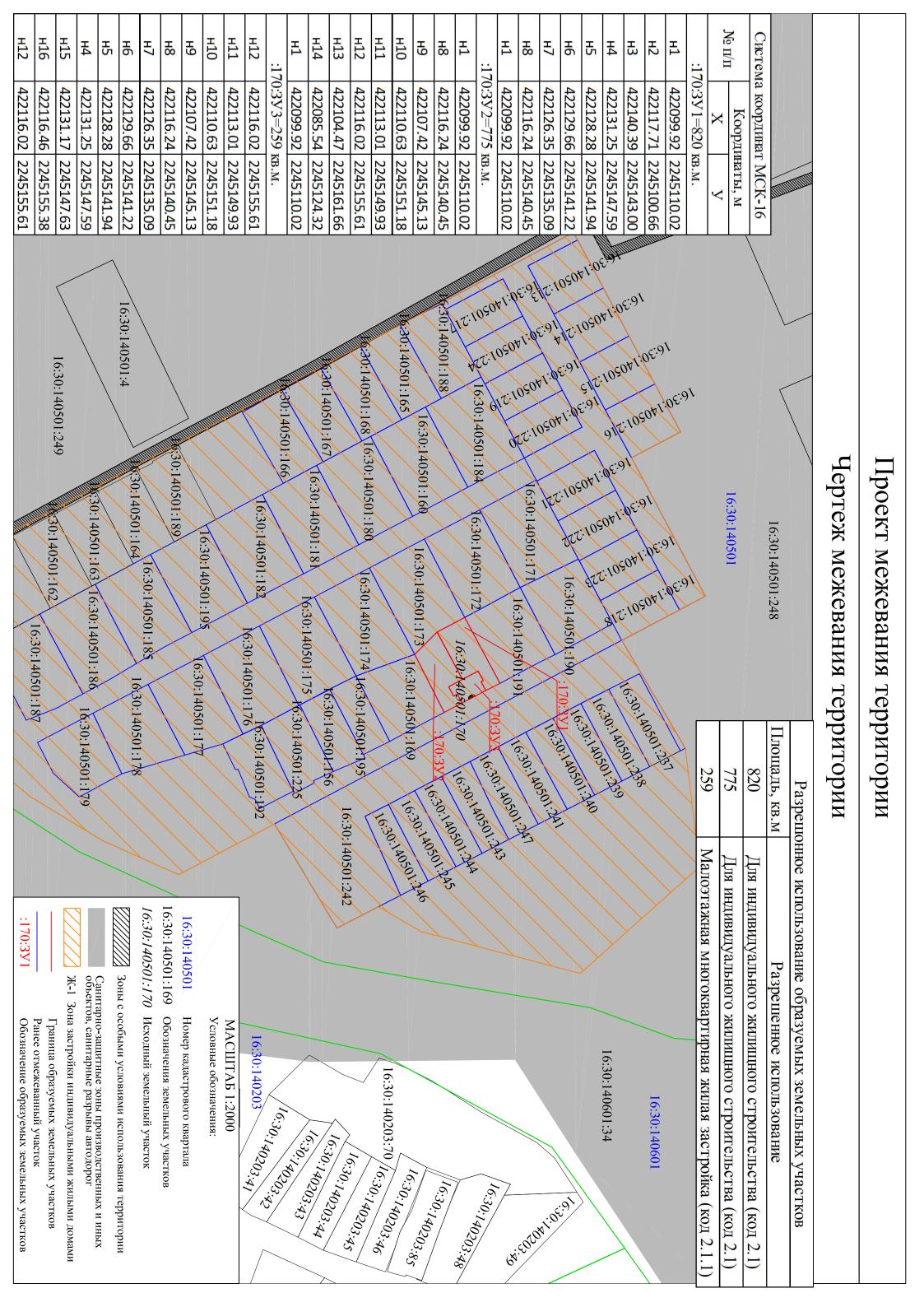
Ведомость формируемых земельных участков

Кадастровый номер исходного земельного участка	Обозначение вновь образуемого земельного участка	Разрешенное использование формируемого земельного участка	Площадь формируемого земельного участка, кв.м.	Поворотные точки границ формируемого земельного участка
	16:30:140501:170:3У1	Для индивидуального жилищного строительства: Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	820	н1-н2-н3-н4-н5- н6
	16:30:140501:170:3У2	Для индивидуального жилищного строительства: Размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	775	н1-н6-н7-н8-н9- н10-н11-н12
16:30:140501:170	16:30:140501:170:3У3	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка: Размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	259	н10-н9-н8-н7-н6- н5- н4-н13-н14-н10

П	роект межевания территории земельного с. Кармалы, ул. Нагорная,	
Ката	алог координат исходного земельного уча	астка 16:30:140501:170
	Система координат МСК-	16
Обозначение	Коорди	инаты, м
характерных точек границ	X	У
1	422085.54	2245124.32
2	422099.92	2245110.02
3	422117.71	2245100.66
4	422140.39	2245143.00
5	422131.17	2245147.63
6	422116.46	2245155.38
7	422104.47	2245161.66
1	422085.54	2245124.32

Про	ект межевания территории земельного уч с. Кармалы, ул. Нагорная, д.1	
	Каталог координат образуемых земельн	
	Система координат МСК-16	•
Обозначение	Координат	гы, м
характерных точек границ	X	У
	16:30:140501:170:3V1	
н1	422099.92	2245110.02
н2	422117.71	2245100.66
н3	422140.39	2245143.00
н4	422131.25	2245147.59
н5	422128.28	2245141.94
н6	422129.66	2245141.22
н7	422126.35	2245135.09
н8	422116.24	2245140.45
н1	422099.92	2245110.02
	16:30:140501:170:3У2	
н1	422099.92	2245110.02
н8	422116.24	2245140.45
н9	422107.42	2245145.13
н10	422110.63	2245151.18
н11	422113.01	2245149.93
н12	422116.02	2245155.61
н13	422104.47	2245161.66
н14	422085.54	2245124.32
н1	422099.92	2245110.02
	16:30:140501:170:3У3	
н12	422116.02	2245155.61
н11	422113.01	2245149.93
н10	422110.63	2245151.18
н9	422107.42	2245145.13
н8	422116.24	2245140.45
н7	422126.35	2245135.09
н6	422129.66	2245141.22
н5	422128.28	2245141.94
н3	422131.25	2245147.59
н15	422131.17	2245147.63
н16	422116.46	2245155.38
н12	422116.02	2245155.61

No п/п Система координат МСК-16 н10 H11 н12 н13 н12 н11 н10 н12 н16 н14 H15 **H**1 н4 15 9н н7 8н Н9 9 Н8 **8**H н7 9H н5 н4 н3 н2 凸 :170:3y3=259 KB.M. :170:3Y2=775 KB.M. :170:3У1=820 кв.м. 16:30:140501:171 422099.92 2245110.02 422116.02 2245155.61 422116.02 | 2245155.61 422116.46 2245155.38 422131.17 422131.25 422128.28 2245141.94 422129.66 | 2245141.22 422107.42 422110.63 | 2245151.18 422099.92 2245110.02 422085.54 | 2245124.32 422104.47 | 2245161.66 422116.02 | 2245155.61 422116.24 2245140.45 422099.92 2245110.02 422126.35 2245135.09 422129.66 | 2245141.22 422131.25 | 2245147.59 422099.92 | 2245110.02 422126.35 422116.24 422113.01 422110.63 2245151.18 422107.42 | 2245145.13 422128.28 422140.39 | 2245143.00 422117.71 422113.01 422116.24 2245140.45 Координаты, м 2245147.63 2245100.66 2245147.59 2245140.45 2245135.09 2245145.13 2245149.93 2245149.93 2245141.94 < 16:30:140501:172 16:30:140501:173 16:30:140501:190 16:30:140501:174 H2 Чертеж межевания территории Іроект межевания территории 16:30:140501:191 :170:3У1 6:30:140501:170 H14 *:X*70:3У2 H7 :170:3У3 н3 16:30:140501:169 Площадь, кв.м H11 н4 н15 16:30:140501:195 820 259 Разрешонное использование н16 Н12 16:30:140501:242 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) 16:30:14050 Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) 16:30:140501:169 Обозначения земельных участков 16:30:140501:170 Исходный земельный участок :170:3У1 16:30:140501 Разрешенное использование Зоны с особыми условиями использования территории Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами Санитарно-защитные зоны производственных и иных объектов, санитарные разрывы автодорог образуемых земельных участков 16:30:140501:247 Обозначение вновь образуемой точки границы Номер кадастрового квартала Условные обозначения: Обозначение образуемых земельных участков Ранее отмежеванный участок MACIIITAB 1:500 Граница образуемых земельных участков 16:30:140501:243 16:30:140501:244 16:30:140501:245



Проект межевания территории

Схема расположения образуемых земельных участков на топографическом плане

	Ì	
Систем	Система координат МСК-16	r MCK-16
No =/=	Коорди	Координаты, м
TIAT 5NC	X	У
:17	:170:3У 1=820 кв.м.	KB.M.
н1	422099.92	422099.92 2245110.02
н2	422117.71	422117.71 2245100.66
н3	422140.39	2245143.00
н4	422131.25	422131.25 2245147.59
н5	422128.28	2245141.94
н6	422129.66	422129.66 2245141.22
н7	422126.35	2245135.09
н8	422116.24	422116.24 2245140.45
н1	422099.92	422099.92 2245110.02
:17	:170:3У2=775 кв.м.	KB.M.
H1	422099.92	422099.92 2245110.02

Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	259
Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	775
Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)	820
Разрешенное использование	Площадь, кв.м

Разрешонное использование

образуемых земельных участков





H15

422131.17 | 2245147.63

н4

422131.25

2245147.59

년 5

422129.66 2245141.22

422128.28 2245141.94

H 8

422116.24 422126.35

2245135.09

н<u>16</u> н<u>12</u>

422116.02 | 2245155.61

422116.46 2245155.38

н12 н11

422113.01

2245149.93

н10

422110.63 | 2245151.18

Н9

422107.42

2245145.13

2245140.45

н10 н11

422110.63 422113.01

2245149.93

Н9

422107.42

2245145.13

2245151.18

8Н

422116.24

2245140.45

H12 H13 H14

422085.54

2245124.32

H,

422099.92 2245110.02

422104.47 | 2245161.66

422116.02 2245155.61

:170:3 ¥ 3=259 KB.M.

422116.02 2245155.61

MACIIITAE 1:500

Газон

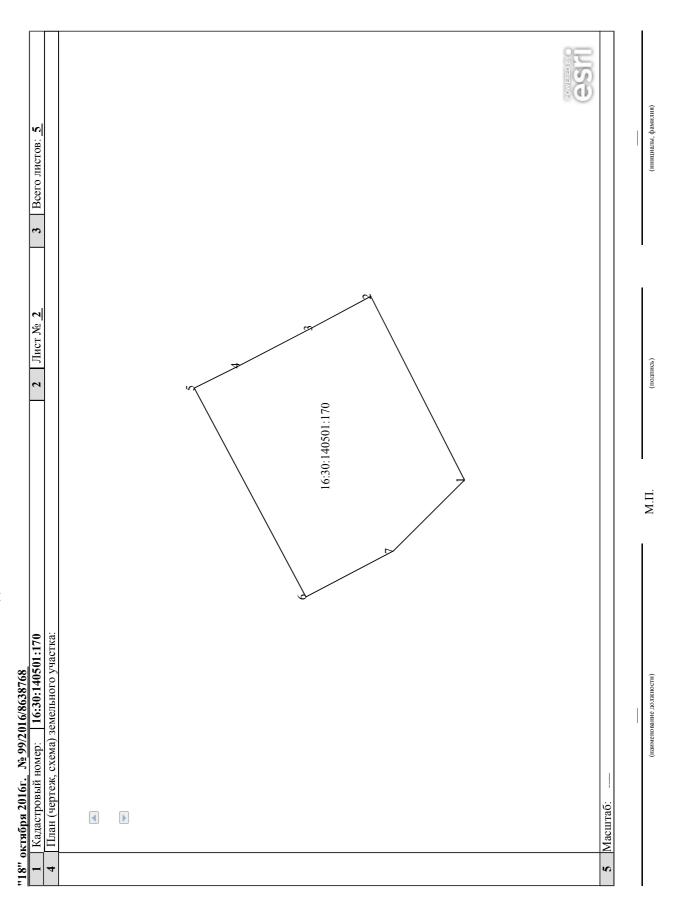
Металический забор Забор деревянный

Забор деревянный Металический забор из проволочной сетки Обозначение образуемых земельных участков

8928898/9
98/2016/86
Ž
ря 2016г.
" октября
18

01	OFINO	10 OKTAOPA 20101: 312 22/2010/0020100			١
1	Када	Кадастровый номер: 16:30:140501:170	2 Лист № <u>1</u>	3 Всего листов: 5	
4	Ном	Номер кадастрового квартала: 16:30:140501			
v	Пред 16:30	Предыдущие номера: 6 6 16:30:140501:154	Дата внесения номера в г 10.04.2008	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 10.04.2008	
7					
8	Када	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —			
6	Адре Почт	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Кармалинское сельское поселение, с Кармалы	ного в границах участка. ioн, Кармалинское сельско	е поселение, с Кармалы	
10		Категория земель: Земли населённых пунктов			
111		Разрешенное использование: Для размещения многоквартирного жилого дома			
12		Площадь: 1854 +/- 30кв. м			
13		Кадастровая стоимость: 124421.94 руб.			
14	Сист	Система координат: СК кадастрового округа			
15		Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют			
16) Oco6	Особые отметки: —			
17	Хара учте	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные	ом участке): Сведения об о	бъекте недвижимости имеют статус	
	Допс	Дополнительные сведения:			
18	18.1				
	18.2	. Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —			
19		Сведения о кадастровых инженерах: —			

М.П.



"18" октября 2016г. № 99/2016/8638768

1	Кадаст	Кадастровый номер: 1 6:30:140501:17	1:140501:170	2 Jincr Ne 3 Beero incrose: 5	
	Сведен	Зведения о частях земельного участка и обр	о участка и обременениях:	WAX:	
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (M^2)	Характеристика части	
_		2	3	4	
+		П	9	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.30.2.234, Решение участника ООО "Газпром транстаз Казань" №19/к от 27.06.2013	۲
	2		Bech	Аренда (в том числе, субаренда), Коваль В. И., Федотов А. Г.	

(инициалы, фамилия) (подпись) М.П.

18"	"18" октября 2016г. № 99/2016/8638768 1 Каластровый номерт 16:30:140501:170		2 Hucr No 4	3 Всего пистов: 5
4	5	Учетный номер части: 16:30:140501:170/I	:140501:170/1	-
	4			
		3		
		22.22		
		88 88		
		10 16:30:140501:\70/1		
		25		
		27		
		1920 2122	23.24	
				ESSET BY
S.	Масштаб:			
	(наименование должности)	M.II.	(подпись)	(инициалы, фамилия)

"18" октября 2016г. № 99/2016/8638768

ку точек грании зомельного участка Описание закрепления на местности Особые отметки 1 245124.32	1	Кадастров	Кадастровый номер: 16:30:140 5	16:30:140501:170		2 JIncr № 5	3 Bcero Jinctob: 5
Номер гочки Координаты у точки Описание закрепления на местности 1 422085.54 2245124.32 — 2 422106.47 224516.66 — 3 42211.64 224515.38 — 4 42213.17 224516.06 — 5 42211.77 224510.06 — 6 42211.77 224510.06 — 7 42209.92 224510.06 — 8 42212.28 — — 9 42212.37 224516.02 — 10 42212.87 224516.02 — 11 42212.81 224516.02 — 11 42212.81 224516.02 — 11 42212.81 224516.02 — 11 42212.81 224516.02 — 11 42212.03 224516.02 — 12 42212.03 224516.02 — 13 42210.09 224515.02 — 14		Описание	поворотных то	чек границ земельн	юго участка		
TONKIN X Y Controlling and potation of the following and a facility of the following		Номер	Koop,	динаты	итомитовк он випенномное виномин	Joogia	(himeneano mocimon) indexamo e
1 2 3 4 1 4220645.4 24512432 — 2 42210447 2245161.66 — 3 422116.46 2245185.38 — 4 422111.71 2245140.02 — 5 422111.71 224510.02 — 6 42211.71 224510.02 — 7 422099.92 224510.02 — 8 42212.57 224516.03 — 9 42212.53 224516.04 — 10 42212.13 224516.04 — 11 42212.18 224516.04 — 12 42212.18 224516.04 — 13 42212.18 224516.04 — 14 42212.18 224516.04 — 15 42212.18 224516.04 — 16 42212.18 224516.04 — 17 42212.05 224515.04 — 18 42212.05 <		точки			Описание закрепления на местности		е отметки (точность определения)
1 422085.54 2245124.32 2 422104.47 224516.1.66 3 42213.1.7 224515.38 4 42213.1.7 2245140.66 5 422140.02 224510.06 7 422099.92 224510.02 8 42212.29 2245150.29 9 42212.23 2245150.39 10 42212.37 2245150.35 11 42212.37 2245150.86 12 42212.1.99 2245150.80 13 42212.1.64 2245150.82 14 42212.1.83 224515.1.8 15 42212.0.83 224515.1.8 16 422120.0.83 224515.1.8 17 422120.28 224515.1.8 20 422120.29 224515.1.8 21 422120.29 224515.1.8 22 422120.23 224515.0.6 23 422120.23 224515.0.6 24 42210.28 224515.0.6 24 42210.28 224515.0.6 </th <th></th> <th></th> <th>2</th> <th>3</th> <th>4</th> <th></th> <th>5</th>			2	3	4		5
2 42210447 224516.66 3 42210447 224516.58 4 422116.47 2245143.66 5 422140.39 2245143.6 6 42217.71 224510.06 8 422122.98 2245110.02 8 422122.98 2245150.28 9 422122.7 2245150.28 10 42212.81 2245150.35 11 42212.18 2245150.35 12 42212.18 2245150.85 13 42212.18 2245150.82 14 42212.18 2245150.82 15 42212.18 2245150.82 16 42212.18 224515.10 17 42212.08 224515.14 18 422120.83 224515.14 19 422120.83 224515.24 20 422120.3 224515.20 21 422120.3 224515.4 22 42210.2 224515.4 23 422120.3 224515.4		1	422085.54	2245124.32			0.3
3 422116.46 2245153.8 — 4 42213.17 2245147.63 — 5 42210.73 2245100.6 — 6 422117.71 2245100.6 — 7 422099.92 224510.02 — 8 42212.8 2245180.28 — 9 42212.57 2245180.3 — 10 42212.57 2245180.3 — 11 42212.18 2245180.6 — 12 42212.18 2245180.6 — 13 42212.18 2245180.8 — 14 42212.18 2245180.8 — 15 42212.0 224518.1 — 16 42212.0 224518.1 — 17 42212.0 224518.1 — 18 42210.0 224518.2 — 20 42210.0 224518.2 — 21 42210.0 224518.2 — 22 42210.2		2	422104.47	2245161.66			0.3
4 42131.17 2245147.63 — 5 422140.39 224511.33 — 6 42211.27 224510.06 — 7 422099.92 224510.02 — 8 42212.87 2245150.28 — 9 42212.87 2245150.33 — 10 42212.87 2245150.36 — 11 42212.87 2245150.36 — 11 42212.81 2245150.66 — 12 42212.81 2245150.80 — 13 42212.82 2245150.80 — 14 42212.82 224515.31 — 15 42212.08 224515.31 — 16 42212.08 224515.32 — 20 422120.3 224515.32 — 21 422120.3 224515.20 — 22 422120.3 224515.3 — 23 422120.3 224515.3 — 24 422	•	3	422116.46	2245155.38			0.3
5 422140.39 2245143 6 42211771 2245100.66 8 422099.92 2245100.02 8 422099.92 2245100.02 9 422122.37 2245150.28 10 422122.37 2245150.28 11 422121.81 2245150.66 12 422121.81 2245150.65 13 422121.81 2245150.82 14 422121.81 2245150.82 15 422121.64 2245150.82 16 422121.81 2245150.82 17 422121.60 2245151.16 18 422120.69 2245151.16 19 422120.69 2245151.31 19 422120.21 2245152.41 20 2245152.41 2245152.41 21 422120.21 2245152.41 22 422120.21 2245152.41 23 422120.23 2245153.61 24 422124.49 2245150.85 24 422124.49 2245150.85	•	4	422131.17	2245147.63			0.3
6 422117.71 2245100.66 7 42209.92 2245110.02 8 42212.28 2245110.02 9 42212.2.57 2245150.33 10 42212.2.37 2245150.46 11 42212.1.81 2245150.46 12 42212.1.81 2245150.85 13 42212.1.81 2245150.86 14 42212.1.81 2245150.82 15 42212.0.83 2245150.82 16 422120.83 2245151.16 17 422120.89 2245151.16 18 422120.89 2245151.16 19 422120.80 2245151.16 20 2245151.16 19 422120.86 2245151.10 21 42210.0.36 2245151.82 22 422120.20 224515.82 23 422120.21 224515.82 24 42210.23 224515.83 25 422124.44 224515.04 26 422124.44 224515.04 </td <th>•</th> <td>5</td> <td>422140.39</td> <td>2245143</td> <td></td> <td></td> <td>0.3</td>	•	5	422140.39	2245143			0.3
7 42209.92 2245110.02 8 42212.58 2245150.38 — 9 42212.25 2245150.38 — 10 42212.25 2245150.33 — 11 42212.13 2245150.46 — 12 42212.18 2245150.66 — 13 42212.13 2245150.82 — 14 42212.13 2245150.82 — 15 42212.13 2245150.82 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.83 2245151.47 — 18 422120.86 2245151.47 — 19 422120.36 2245151.47 — 20 422120.30 224515.41 — 21 422120.30 224515.41 — 22 422120.32 224515.61 — 23 422120.32 224515.30 — 24 422124.49 224515.04 — 24 42212	•	9	422117.71	2245100.66			0.3
8 422122.98 2245150.28 — 9 422122.57 2245150.29 — 10 422122.37 2245150.46 — 11 422121.81 2245150.46 — 12 422121.81 2245150.65 — 13 422121.81 2245150.66 — 14 422120.15 2245150.82 — 15 422120.15 2245151.16 — 16 422120.60 2245151.31 — 17 422120.56 2245151.31 — 19 422120.36 2245152.01 — 20 422120.30 2245152.01 — 21 422120.29 2245152.01 — 22 422120.23 2245153.01 — 24 422120.28 2245153.01 — 25 422120.49 2245150.6 — 26 422123.93 2245150.6 — 27 422123.75 2245150.6 —	·	7	422099.92	2245110.02			0.3
9 42212.57 2245150.29 — 10 422122.37 2245150.33 — 11 422121.89 2245150.46 — 12 422121.81 2245150.66 — 14 422121.63 2245150.82 — 15 422121.15 2245150.82 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.83 2245151.31 — 18 422120.60 2245151.37 — 19 422120.36 2245152.47 — 20 422120.39 2245152.4 — 21 422120.39 2245152.61 — 22 422120.19 2245153.61 — 23 422120.19 2245153.61 — 24 422120.19 2245153.61 — 24 422120.38 2245153.61 — 25 422124.49 2245153.61 — 26 422123.73 2245150.66 —		8	422122.98	2245150.28	1		0.1
10 422122.37 2245150.33 — 11 422121.99 2245150.46 — 12 422121.81 2245150.66 — 13 422121.13 2245150.66 — 14 422121.13 2245150.92 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.83 2245151.16 — 17 422120.83 2245151.16 — 18 422120.69 2245151.47 — 19 422120.20 2245152.01 — 20 2245152.01 — — 21 422120.23 2245153.01 — 22 422120.23 2245153.01 — 24 422120.28 2245153.01 — 25 422124.49 2245153.5 — 26 422123.37 2245150.5 — 27 422123.37 2245150.5 — 28 422123.37 2245150.41 —		6	422122.57	2245150.29			0.1
11 422121.99 2245150.46 — 12 422121.81 2245150.55 — 13 422121.64 2245150.66 — 14 422121.13 2245150.82 — 15 422120.83 2245151.16 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.69 2245151.31 — 18 422120.60 2245151.47 — 19 422120.20 2245152.01 — 20 422120.21 2245152.01 — 21 422120.21 2245153.01 — 22 422120.23 2245153.01 — 23 422120.28 2245153.01 — 24 422120.28 2245150.85 — 24 422120.38 2245150.8 — 25 422123.39 2245150.6 — 26 422123.75 2245150.6 — 27 422123.75 2245150.6 —		10	422122.37	2245150.33			0.1
12 422121.81 2245150.55 — 13 422121.64 2245150.82 — 14 422121.33 2245150.82 — 15 422121.15 2245151.16 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.69 2245151.31 — 18 422120.6 2245151.47 — 19 422120.36 2245152.01 — 20 422120.3 2245152.01 — 21 422120.21 2245152.01 — 22 422120.23 2245153.01 — 23 422120.23 2245153.15 — 24 422120.23 2245153.16 — 25 422124.49 2245151.15 — 26 422123.35 2245150.6 — 27 422123.57 2245150.5 — 28 422123.57 2245150.3 — 29 422123.57 2245150.3 — 29 422123.78 2245150.3 — 29 422123.78 2245150.3 —	•	11	422121.99	2245150.46			0.1
13 422121.64 2245150.66 14 422121.33 2245150.82 15 422121.15 2245150.82 16 422120.83 2245151.16 17 422120.69 2245151.31 18 422120.56 2245151.31 19 422120.20 2245151.82 20 422120.29 2245152.01 21 422120.20 2245152.01 22 422120.19 2245152.04 23 422120.23 2245153.01 24 422120.28 2245151.15 25 422120.39 2245150.85 26 422123.75 2245150.6 27 422123.75 2245150.6 29 422123.77 2245150.41 29 422123.78 2245150.41	•	12	422121.81	2245150.55			0.1
14 422121.33 2245150.82 — 15 422121.15 2245150.92 — 16 422120.83 2245151.16 — 17 422120.69 2245151.31 — 18 422120.56 2245151.47 — 19 422120.36 2245152.01 — 20 422120.29 2245152.01 — 21 422120.29 2245152.01 — 22 422120.19 2245153.01 — 23 422120.28 2245153.21 — 24 422124.49 2245150.85 — 24 422124.24 2245150.85 — 26 422123.93 2245150.85 — 27 422123.75 2245150.85 — 28 422123.57 2245150.41 — 29 422123.57 2245150.41 — 29 422123.18 2245150.31 —		13	422121.64	2245150.66			0.1
422121.15 2245150.92 — 422120.83 2245151.16 — 422120.69 2245151.31 — 422120.60 2245151.47 — 422120.36 2245152.01 — 422120.29 2245152.01 — 422120.21 2245152.61 — 422120.23 2245153.01 — 422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.21 — 422124.49 2245150.85 — 422123.93 2245150.8 — 422123.93 2245150.8 — 422123.93 2245150.8 — 422123.93 2245150.8 — 422123.93 2245150.8 — 422123.75 2245150.4 — 422123.75 2245150.4 — 422123.57 2245150.4 —	_	14	422121.33	2245150.82			0.1
422120.83 2245151.16 422120.69 2245151.31 422120.56 2245151.82 422120.29 2245152.01 422120.21 2245152.01 422120.22 2245152.01 422120.19 2245152.01 422120.23 2245153.01 422120.28 2245153.01 422124.49 2245151.15 422124.24 2245150.6 422123.37 2245150.5 422123.75 2245150.4 422123.75 2245150.4 422123.75 2245150.3	,	15	422121.15	2245150.92	I		0.1
422120.69 2245151.31 — 422120.56 2245151.47 — 422120.36 2245151.82 — 422120.29 2245152.01 — 422120.21 2245152.61 — 422120.23 2245153.01 — 422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.15 — 422120.28 2245151.15 — 422124.49 2245150.85 — 422123.39 2245150.5 — 422123.75 2245150.41 — 422123.75 2245150.41 — 422123.87 2245150.41 —		16	422120.83	2245151.16			0.1
422120.56 2245151.47 — 422120.36 2245151.82 — 422120.29 2245152.01 — 422120.21 2245152.4 — 422120.19 2245153.61 — 422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.15 — 422124.49 2245151.15 — 422124.24 2245150.85 — 422123.39 2245150.5 — 422123.75 2245150.41 — 422123.87 2245150.41 — 422123.87 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —	•	17	422120.69	2245151.31			0.1
422120.36 2245151.82 — 422120.29 2245152.01 — 422120.21 2245152.61 — 422120.19 2245153.01 — 422120.28 2245153.01 — 422120.28 2245153.15 — 422124.49 2245151.15 — 422124.24 2245150.85 — 422123.37 2245150.5 — 422123.75 2245150.41 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		18	422120.56	2245151.47			0.1
422120.29 2245152.01 — 422120.21 2245152.4 — 422120.19 2245152.61 — 422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.21 — 422124.49 2245151.15 — 422124.24 2245150.85 — 422123.93 2245150.5 — 422123.75 2245150.41 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —	•	19	422120.36	2245151.82			0.1
422120.21 2245152.4 — 422120.19 2245152.61 — 422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.21 — 422124.49 2245151.15 — 422123.93 2245150.85 — 422123.93 2245150.5 — 422123.75 2245150.41 — 422123.87 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		20	422120.29	2245152.01	I		0.1
422120.19 2245152.61 422120.23 2245153.01 422120.28 2245153.21 422124.49 2245151.15 422124.24 2245150.85 422123.93 2245150.6 422123.75 2245150.5 422123.57 2245150.41 422123.57 2245150.41 422123.18 2245150.3		21	422120.21	2245152.4	1		0.1
422120.23 2245153.01 — 422120.28 2245153.21 — 422124.49 2245151.15 — 422124.34 2245150.85 — 422123.93 2245150.6 — 422123.75 2245150.5 — 422123.57 2245150.41 — 422123.57 2245150.31 —		22	422120.19	2245152.61			0.1
422120.28 2245153.21 — 422124.49 2245151.15 — 422124.24 2245150.85 — 422123.93 2245150.6 — 422123.75 2245150.5 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		23	422120.23	2245153.01			0.1
422124.49 2245151.15 422124.24 2245150.85 422123.93 2245150.6 422123.75 2245150.5 422123.57 2245150.41 422123.18 2245150.3		24	422120.28	2245153.21	1		0.1
422124.24 2245150.85 — 422123.93 2245150.6 — 422123.75 2245150.5 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		25	422124.49	2245151.15			
422123.93 2245150.6 — 422123.75 2245150.5 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		26	422124.24	2245150.85			0.1
422123.75 2245150.5 — 422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		27	422123.93	2245150.6			0.1
422123.57 2245150.41 — 422123.18 2245150.3 —		28	422123.75	2245150.5			0.1
422123.18 2245150.3 — —		29	422123.57	2245150.41			0.1
		30	422123.18	2245150.3			0.1

Œ.
 инициалы, фамилия
(подпись)
М.П.
(наименование должности)
(наи





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

<u>ЕДИНЬІЙ ГОСУДАВСТВЕННЬІЙ ВЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕТОК С НИМ</u> Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

CHRAETEALCIB®

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

634013

16-AM

"25" октября 2013 года

Документы-основания: • Договор перенайма земельного участка от 19.09.2013 №31/13, дата регистрации 25.10.2013, №16-16-33/081/2013-73

Субъект (субъекты) права: Федотов Андрей Геннадьевич, дата рождения 15.05.1969, место рождения: с. Беляхча Нижнекамского района ТАССР, гражданство Российской Федерации, пол. мужской, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 92 05 № 794897, выдан 13.10.2006 Камско-Полянским ОВД гор. Нижнекамска Республики Татарстан; адрес постоянного места жительства: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, с. Кармалы, ул. Ленина, д.39

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Жилой дом, назначение: жилой дом, 1 - этажный, общая площадь 192,7 кв.м, инв № 8967, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Кармалинское сельское поселение, ул Нагорная, д 10

Кадастровый (или условный) номер: 16:30:140501:236

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2013 года сделана запись регистрации № 16-16-33/081/2013-74

Регистратор

Абрамова Н. А.

М.П.

(подпись)





RHINSHILED

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕТОК С НИМ Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

634035

16-AM

Документы-основания: • Договор перенайма земельного участка от 19.09.2013 №31/13, дата регистрации 25.10.2013, №16-16-33/081/2013-73

Субъект (субъекты) права: Коваль Валентина Ивановна, дата рождения 11.12.1950, место рождения: с. Вознесенское Золотоношского района Полтавской области, гражданство Российской Федерации, пол: женский, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 92 04 № 666840, выдан 04.02.2004 Камско-Полянским ОВД гор. Нижнекамска Республики Татарстан; адрес постоянного места жительства: Россия, Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10

Вид права: Общая долевая собственность, доля в праве 1/2

Объект права: Жилой дом, назначение: жилой дом, 1 - этажный, общая площадь 192,7 кв.м, инв № 8967, лит. А, адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, Кармалинское сельское поселение, ул Нагорная, д 10

Кадастровый (или условный) номер: 16:30:140501:236

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "25" октября 2013 года сделана запись регистрации № 16-16-33/081/2013-74

Регистратор

Абрамова Н. А.

М.П.

(подпись

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ <u>ВЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕТОК С НИМ</u>
Управление Фелеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

CHRAETEALCES

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

27.01.2015

Документы-основания: • Соглашение о разделе общего имущества от 14.01.2015

• Кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершённого строительства от 30.11.2012 №8967, выдавший орган: Отдел по Нижнекамскому району филиала ФГБУ "ФКП Росрестра" по Республике Татарстан

Субъект (субъекты) права: Федотов Андрей Геннадьевич, дата рождения:15.05.1969, место рождения:с. Беляхча Нижнекамского района ТАССР, гражданство:Российская Федерация, адрес постоянного места жительства или преимущественного пребывания:Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, с. Кармалы, ул. Ленина, д.39, паслорт гражданина Российской Федерации: серия 92 13 № 600655, выдан 29.05.2014 Отделением №3 ОУФМС России по Республике Татарстан в гор. Нижнекамске, код подразделения 160-018

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 16:30:070201:6374

Объект права: Квартира, назначение жилое, площадь 72,5 кв.м., этаж: 1 , адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, Кармалинский с/с, с.Кармалы, ул.Нагорная, д.10, кв.2

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "27" января 2015 года сделана запись регистрации № 16/032-16/032/001/2015-357/1

Государственный регистратор

(подбись, м.п.)

16-16/032/16/032/001/2015-357/1

Зайцева Л. А.

DAGRONA DE CERTIFICATION COMPANION

TYT Religion #39, 132

887471

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

<u>ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ REECTP ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ</u> Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан

CBMARTEALCES

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

27.01.2015

Документы-основания: • Соглашение о разделе общего имущества от 14.01.2015

• Кадастровый паспорт здания, сооружения, объекта незавершённого строительства от 30.11.2012 №8967, выдавший орган: Отдел по Нижнекамскому району филиала ФГБУ "ФКП Росресстра" по Республике Татарстан

Субъект (субъекты) права: Коваль Валентина Ивановна, дата рождения:11.12.1950, место рождения:с. Вознесенское Золотоношского района Полтавской области. гражданство:Российская адрес постоянного места Федерация, жительства преймущественного пребывания:Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, с. Кармалы, ул. Нагорная, д.10, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 92 13 № 600989, выдан 19.08.2014 Отделением №3 ОУФМС России по Республике Татарстан в гор. Нижнекамске, код подразделения 160-018

Вид права: Собственность

Кадастровый (условный) номер: 16:30:070201:6373

Объект права: Квартира, назначение жилое, площадь 71 кв.м., этаж: 1 , адрес (местонахождение) объекта: Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, Кармалинский с/с, с.Кармалы, ул.Нагорная, д.10, кв.1

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "27" января 2015 года сделана запись регистрации № 16-16/032-16/032/001/2015-356/1

Государственный регистратор

Зайцева Л. А.

(подпись, м.н.) 28 16-16/032-16/032/001/2015-356/1

16 ATT 88747

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

На основании запроса №90-27032191 от 23.10.2016, поступившего на рассмотрение 23.10.2016, сообщаем,

90-27032191

Дата

23.10.2016

ЧТ	о в Едином государственном реест	ре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:
1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:30:070201:6373
	наименование объекта:	Квартира
	назначение объекта:	Жилое
	площадь объекта:	71 Квадратный метр
	инвентарный номер, литер:	
	этажность (этаж):	1
	номера на поэтажном плане:	
	адрес (местоположение) объекта:	Республика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район Кармалинский с/с, с.Кармалы, ул.Нагорная, д.10, кв.1
	состав:	
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1. Коваль Валентина Ивановна
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1. Собственность 16-16/032-16/032/001/2015-356/1 27.01.2015
4.	Ограничение (обременение) права:	Не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:	
6.	Правопритязания:	
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:	
8.	Дата изменения:	
Ві	ыписка выдана:	
pe на	гистрации прав на недвижимое и стоящей выписке, способами ил авообладателей, влечет ответствен	рального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственно мущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся и в форме, которые наносят ущерб правам и законным интереса ность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
	Государственный регистратор (должность уполномоченного должностного лица органа, осуществ государственную регистрацию прав)	пяющего (подпись, М.П.) Федеральный информационный ресурс (фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Федеральный информационный ресурс

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

На основании запроса №90-27032182 от 23.10.2016, поступившего на рассмотрение 23.10.2016 , сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

90-27032182

 $N_{\underline{0}}$

Дата 23.10.2016

1.	Кадастровый (или условный) номер объекта:	16:3	30:070201:6374		
	наименование объекта: назначение объекта: площадь объекта:		ртира		
			Жилое		
			72.5 Квадратный метр		
	инвентарный номер, литер:				
	этажность (этаж):	1			
	номера на поэтажном плане:				
	адрес (местоположение) объекта:		публика Татарстан (Татарстан), Нижнекамский район, малинский с/с, с.Кармалы, ул.Нагорная, д.10, кв.2		
	состав:				
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Федотов Андрей Геннадьевич		
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность 16-16/032-16/032/001/2015-357/1 27.01.2015		
4.	Ограничение (обременение) права:	He	зарегистрировано		
5.	Договоры участия в долевом строительстве:				
6.	Правопритязания:				
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:				
8.	Дата изменения:				
Выписка выдана:					
В соответствии со статьей 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам					
правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.					
Государственный регистратор			Федеральный информационный ресурс		
(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав) (подпись, М.П.) (фамилия, инициалы)					