



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Кадастровый центр «Недвижимость»

ОГРН 1121644000664, ИНН 1644064485, КПП 164401001,

Адрес: г. Альметьевск, ул. Герцена, д.88, кв. 74; Тел: (8553) 43-28-84, e-mail:[ookcn@ya.ru](mailto:ookcn@ya.ru)

Заказчик: ПАО «Татнефть» имени В.Д. Шашина

Исполнитель: ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»

**Документация по внесению изменений  
в проект планировки и проект межевания территории  
линейного объекта**

**Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7  
«Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических  
заводов» АО «ТАНЕКО»**

**Муниципальное образование «город Нижнекамск»  
Республика Татарстан**

Инд. Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Альметьевск 2020



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Кадастровый центр «Недвижимость»

ОГРН 1121644000664, ИНН 1644064485, КПП 164401001,

Адрес: г. Альметьевск, ул. Герцена, д.88, кв. 74; Тел: (8553) 43-28-84, e-mail:[ookcn@ya.ru](mailto:ookcn@ya.ru)

Заказчик: ПАО «Татнефть» имени В.Д. Шашина

Исполнитель: ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»

**Документация по внесению изменений  
в проект планировки и проект межевания территории  
линейного объекта**

**Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7  
«Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических  
заводов» АО «ТАНЕКО»**

**Муниципальное образование «город Нижнекамск»  
Республика Татарстан**

Директор  
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»

/ М.М. Ибрагимова

Инд. Неподдл.	
Подп. и дата	
Взам. инв.	

Альметьевск 2020

### Состав документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания планировке территории

№ п/п	Состав	Наименование	Примечание
1	Основная часть проекта планировки	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2		Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
3	Основная часть проекта межевания территории	Раздел 3. Проект межевания территории. Текстовая часть	
4		Раздел 4. Чертежи межевания территории	

Инов.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	Лист
						1

### СОДЕРЖАНИЕ

п/п	Наименование	Примечание
1	2	3
	<b>Введение</b>	
<b>1</b>	<b>Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть</b>	<b>1</b>
<b>1.1</b>	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта	<b>1.1</b>
<b>2</b>	<b>Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов</b>	<b>2</b>
<b>2.1</b>	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта	<b>2.1</b>
<b>2.2</b>	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	<b>2.2</b>
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Проект межевания территории. Текстовая часть</b>	<b>3</b>
<b>3.1</b>	Пояснительная записка	<b>3.1</b>
<b>3.2</b>	Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования	<b>3.2</b>
<b>3.3</b>	Виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки	<b>3.3</b>
<b>3.4</b>	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	<b>3.4</b>
<b>3.5</b>	Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания	<b>3.5</b>
<b>4</b>	<b>Раздел 4. Чертежи межевания территории.</b>	<b>4</b>

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. №подл.	

## ВВЕДЕНИЕ

Подготовка настоящей документации выполняется с целью внесения изменений в проект планировки и проект межевания территории, утвержденного постановлением Исполнительного комитета города Нижнекамск от 25.11.2019г. № 271, для размещения линейного объекта: «Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» с увеличением объемов переработки углеводородного сырья. Главная понизительная подстанция (ГПП-5, титул 122/7), в части электроснабжения установок кабельными линиями 110, 220 кВ».

Внесение изменений в документацию по планировке территории выполняется путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В данном случае изменение и согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к разделам основных частей утвержденного проекта планировки и проекта межевания:

### 1) Основная часть проекта планировки территории.

- Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. (1.1.Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта).

- Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов (2.1 Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта; 2.3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов);

### 1) Основная часть проекта межевания территории.

- Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть (5.1. Пояснительная записка; 5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования; 5.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов; 5.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания);

- Раздел 6. Чертежи межевания территории.

Настоящая документация по планировке территории определяет границы зоны планируемого размещения линейного объекта, и местоположение границ, образуемых и изменяемых земельных участков.

Актуализированное название линейного объекта: Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО».

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв.Неподл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист  
3

Основные нормативные требования к составу проекта планировки территории и проекта межевания территории установлены Градостроительным кодексом Российской Федерации; Земельным кодексом Российской Федерации; Лесным кодексом Российской Федерации; СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»; Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».

При разработке проекта использованы: утвержденная градостроительная документация; сведения государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра; материалы инженерных изысканий; основные проектные решения на строительство НАО «Электроцит». Работы выполнены в местной системе координат МСК-16 и Балтийской системе высот. Проектная документация состоит из текстовых и графических материалов. Текстовая часть проекта подготовлена в форматах Microsoft Office и PDF, графический часть выдается в обменном формате .dxf.

Инов.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

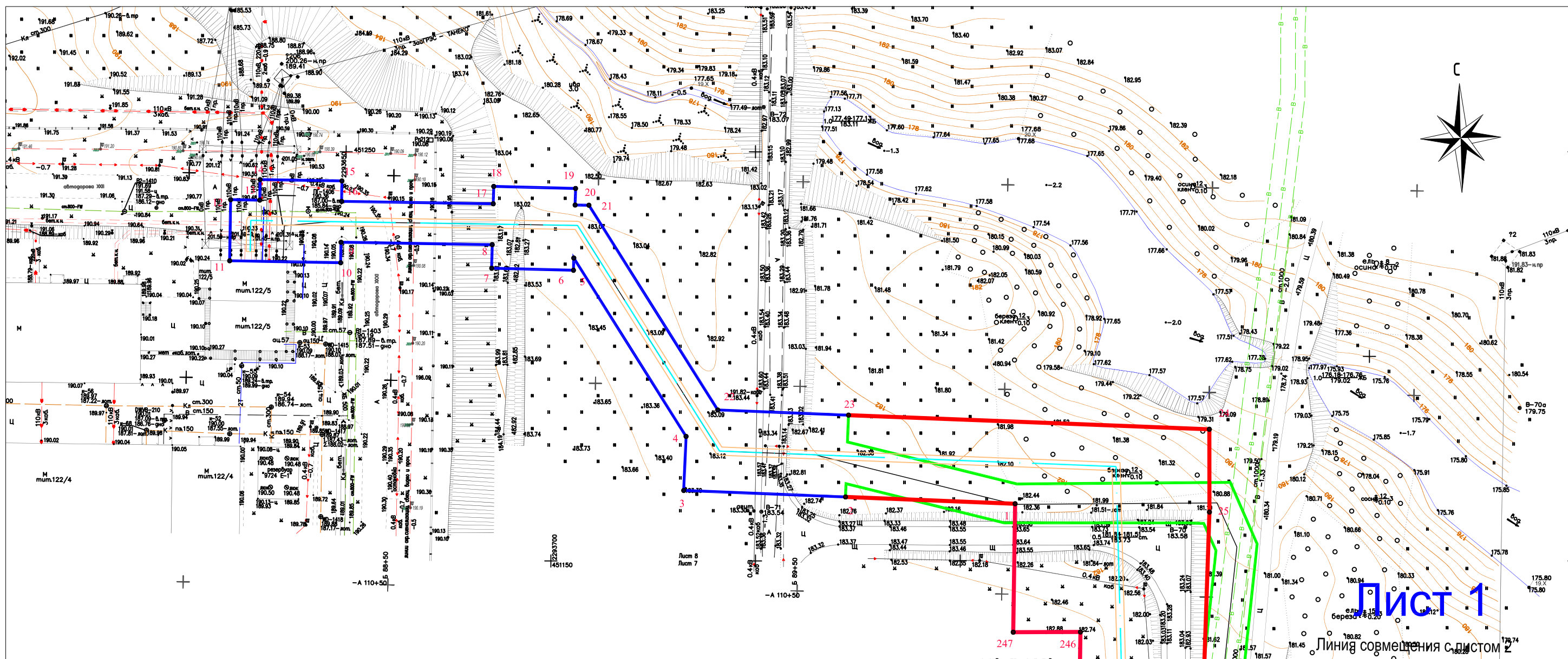
**РАЗДЕЛ 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.  
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

Инь.Неподл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
M1:1000



Лист 1  
Линия совмещения с листом 2

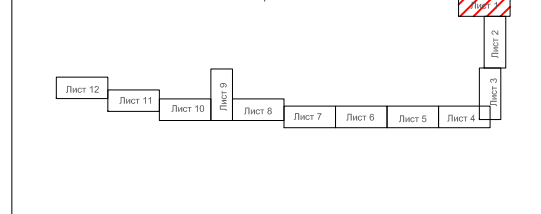
Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | - электрокабель подземный                               |
|  | - проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | - кабель связи  |
|  | - отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | - вершина угла поворота трассы                          |
|  | - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | - деревья   |
|  | - граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | - опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | - отметка высоты  |  | - дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | - горизонтали   |  | - поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | - водовод   |  |   |
|  | - луг   |  |   |

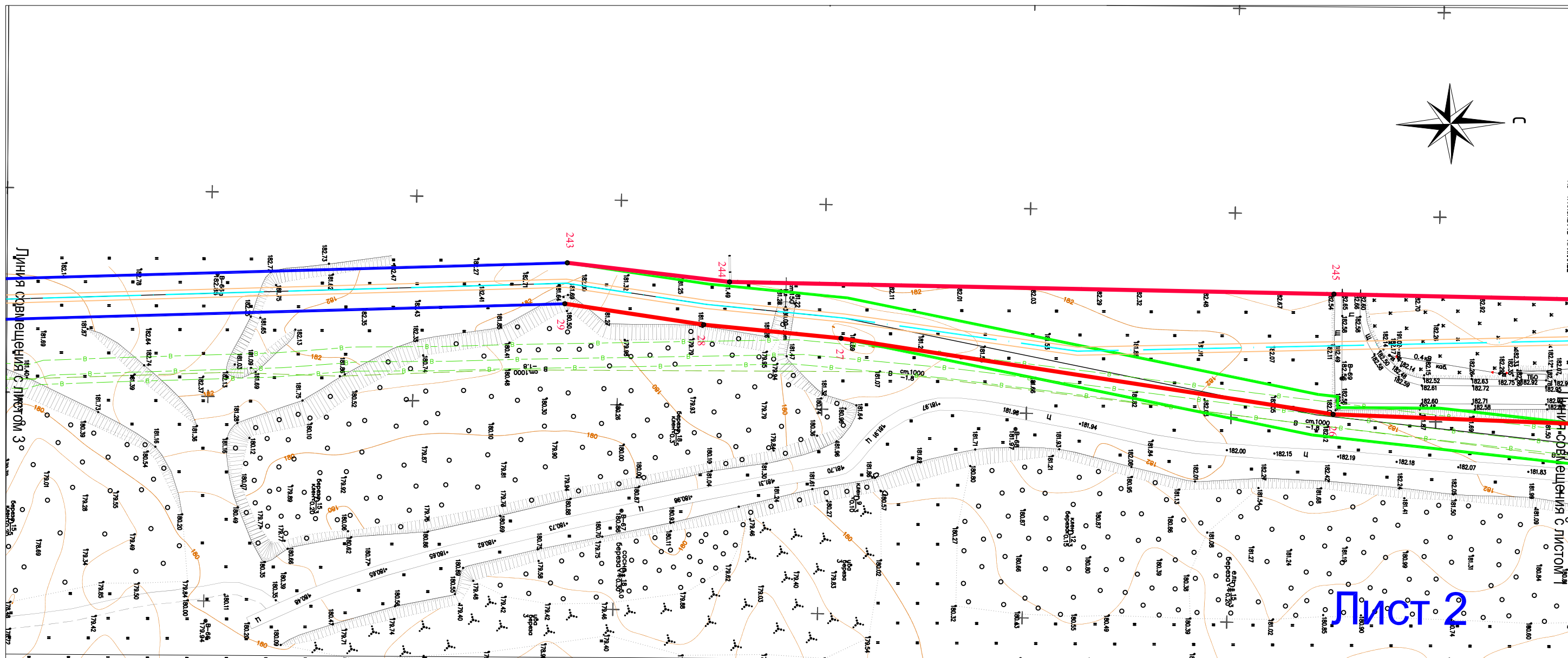
Схема совмещения листов



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия П
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов M1:1000				Лист 1.1
				Листов 12
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»				

Инт. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000

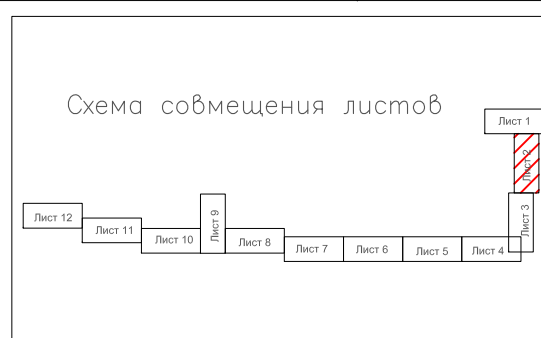


Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

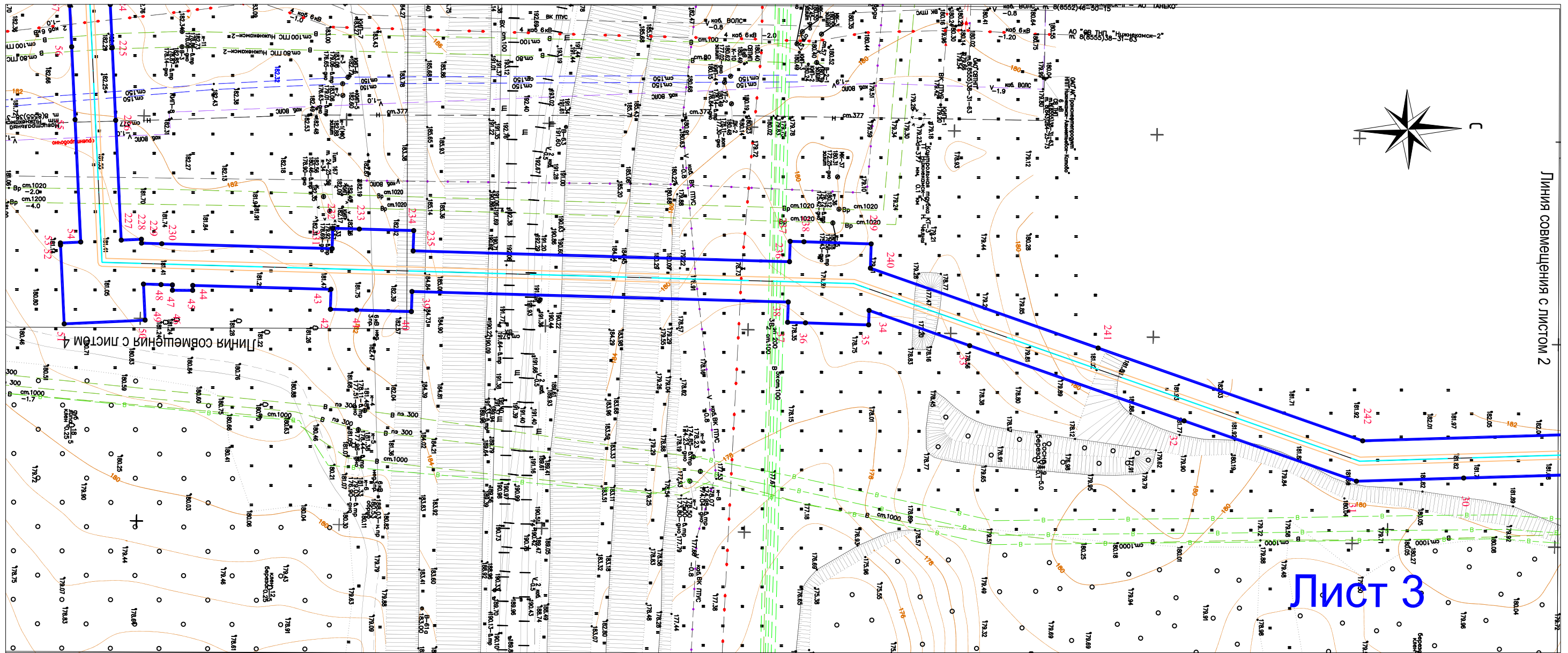
- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | - электрокабель подземный                               |
|  | - проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | - кабель связи  |
|  | - отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | - вершина угла поворота трассы                          |
|  | - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | - деревья   |
|  | - граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | - опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | - отметка высоты  |  | - дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | - горизонтали   |  | - поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | - водовод   |  |   |
|  | - луг   |  |   |



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понижительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				
Стадия	Лист	Листов		
П	1.2	12		
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, лежащих переносу (перестройку) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»				

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Погр. и дата

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
M1:1000

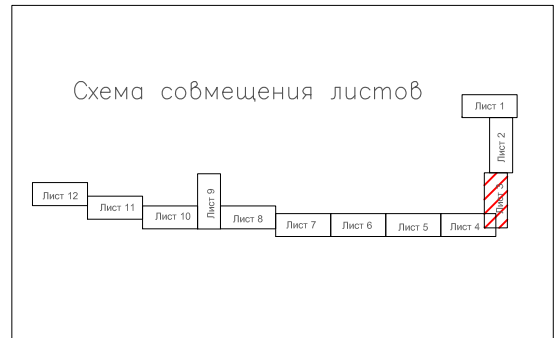


Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат – местная система координат МСК-16, система высот – Балтийская

Условные обозначения:

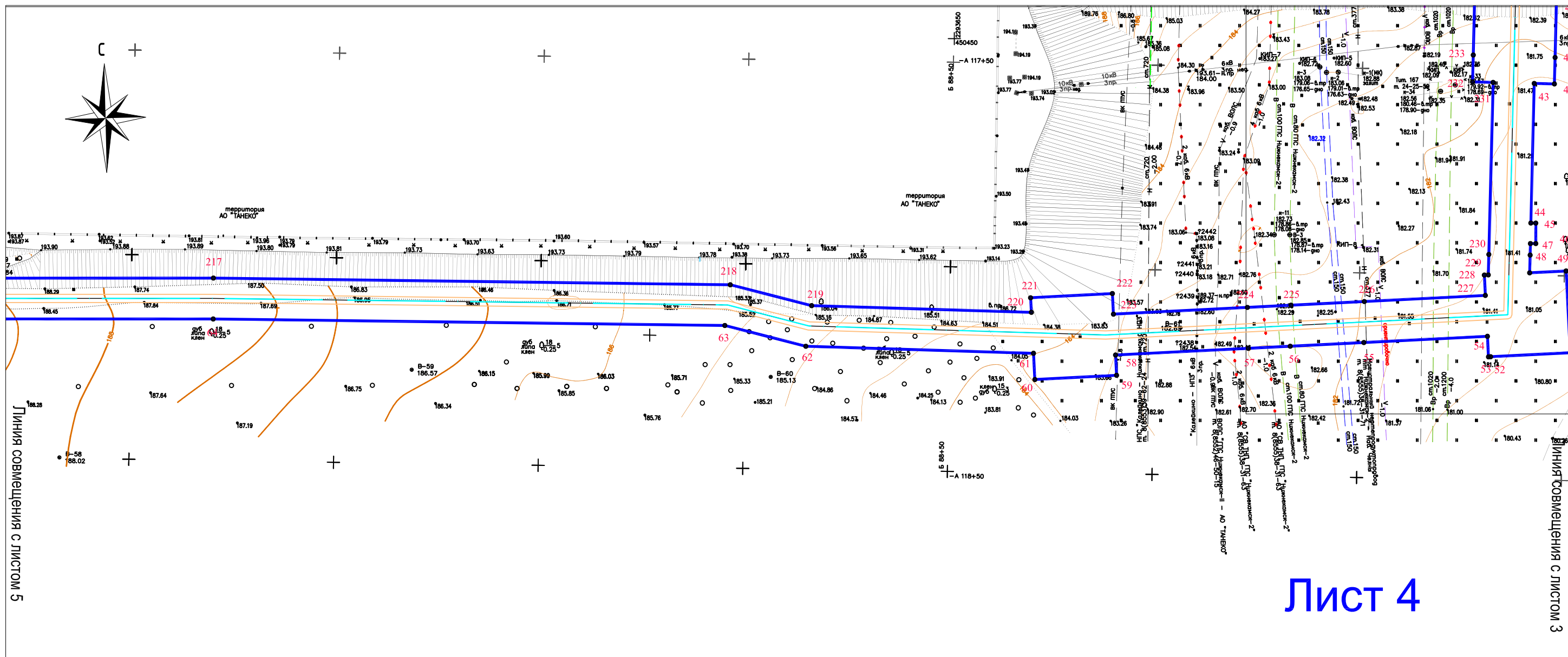
- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | – электрокабель подземный                               |
|  | – проектируемая ось кабеля 110/220 кВ   |  | – кабель связи  |
|  | – отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | – вершина угла поворота трассы                          |
|  | – граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | – деревья   |
|  | – граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | – опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | – отметка высоты  |  | – дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | – горизонтали   |  | – поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | – водовод   |  |   |
|  | – луг   |  |   |



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понижающая подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№ок.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»			Стадия	Лист
			П	1.3
			Листов	12
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов M1:1000			000 "Кадастровый центр "Недвижимость"	

Инв. № подл.	Попр. и дата	Взам. инв. №

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000



Лист 4

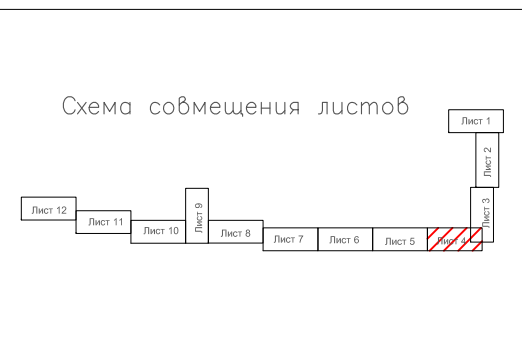
Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- проектируемая ось кабеля 110,220 КВ
- отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
- граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода)
- 180,25 - отметка высоты
- горизонтали
- водовод
- луг

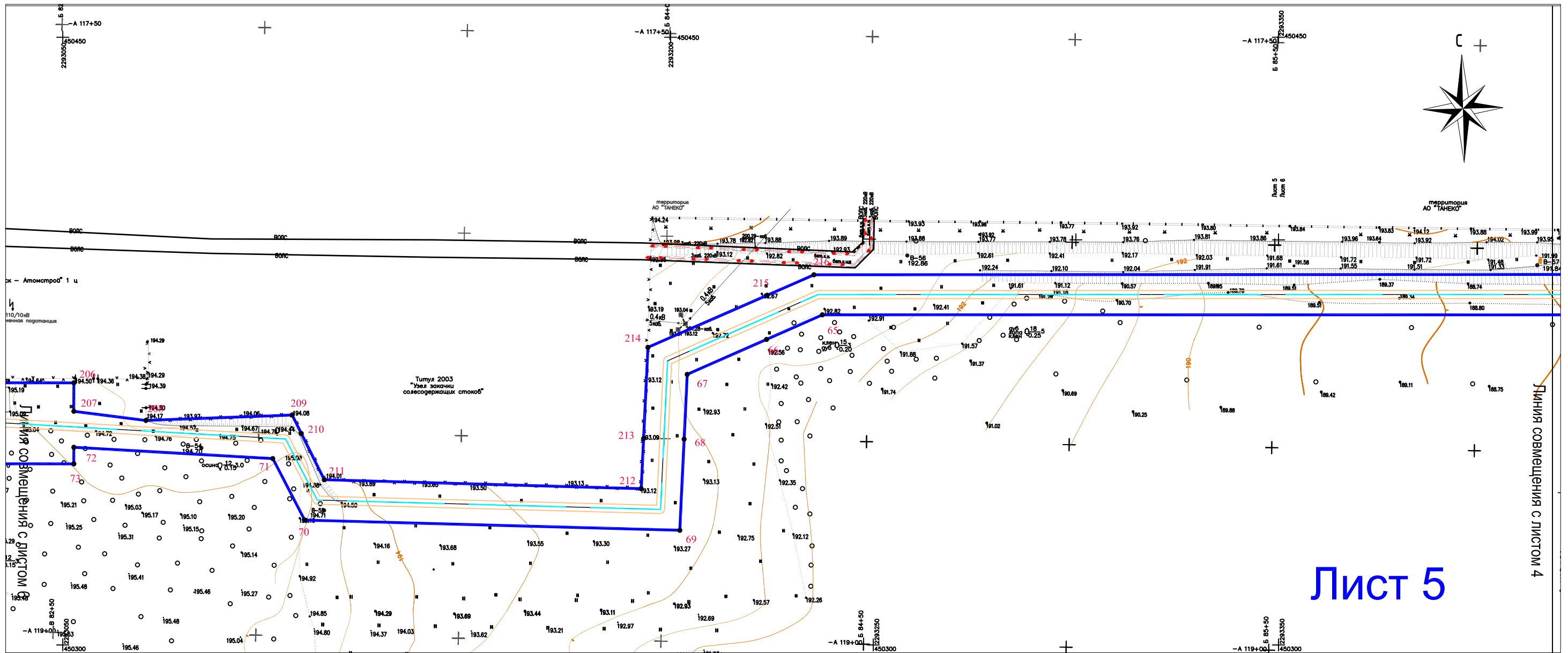
- электрокабель подземный
- кабель связи
- вершина угла поворота трассы
- деревья
- опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)
- дороги с асфальтовым покрытием
- поворотная точка границы зоны планируемого размещения



Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории						
«Главная понижительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»						
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата		
Директор	Ибрагимов М.М.					
Исполнитель	Гарайшин М.М.					
Исполнитель	Низамов А.И.					
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия	Лист	Листов
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, лежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				П	1.4	12
				ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»		

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
M1:1000

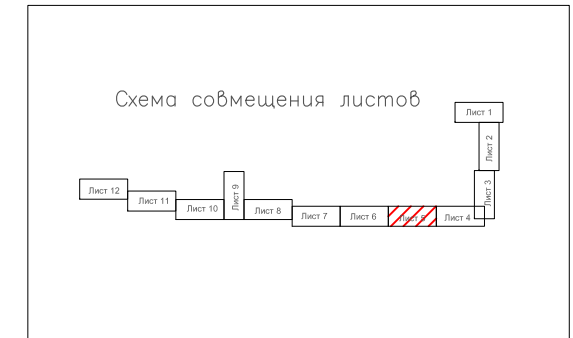


Лист 5

Линия совмещения с листом 4

Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская



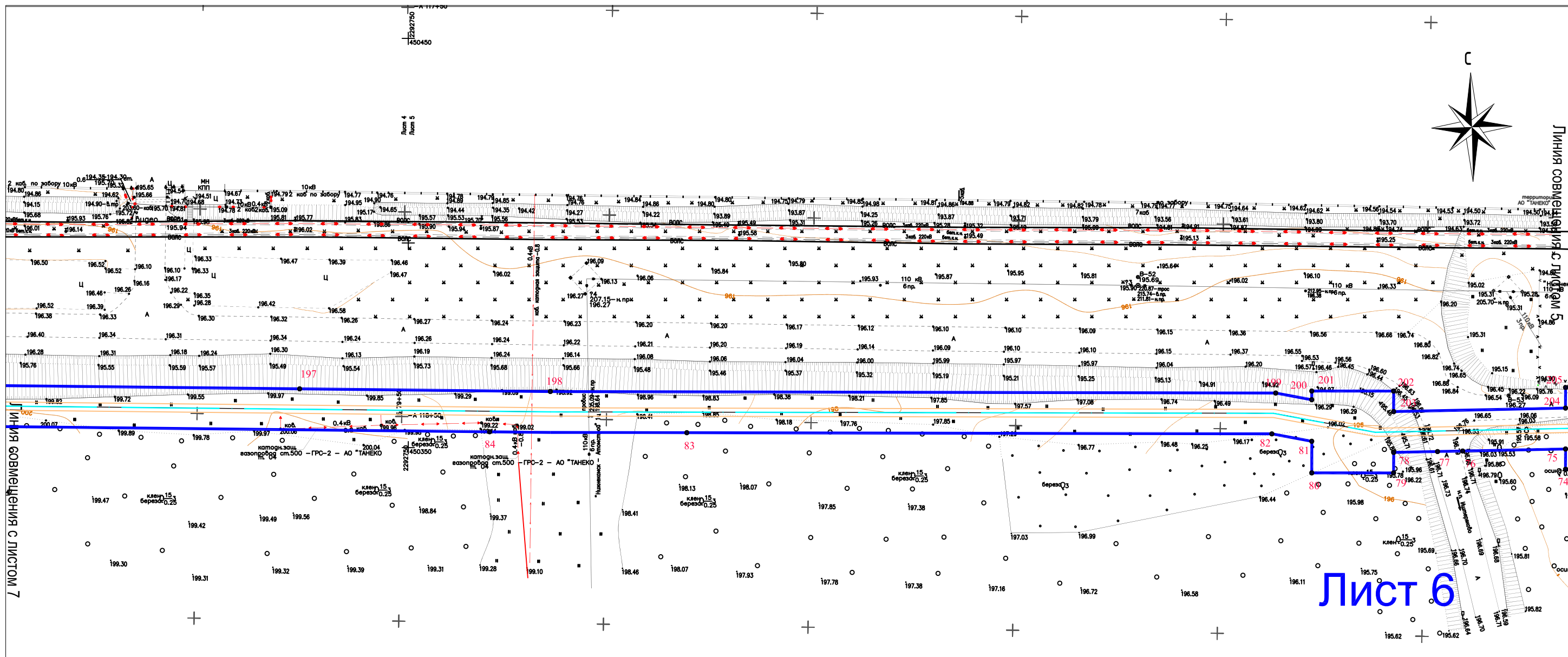
Условные обозначения:

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | - электрокабель подземный                               |
|  | - проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | - кабель связи  |
|  | - отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | - вершина угла поворота трассы                          |
|  | - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | - деревья   |
|  | - граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | - опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | - отметка высоты  |  | - дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | - горизонтали   |  | - поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | - водовод   |  |   |
|  | - луг   |  |   |

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понижительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия П
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, лежащих переносу (перестройку) из зон планируемого размещения линейных объектов M1:1000				Лист 1.5
				Листов 12
000 «Кадастровый центр «Недвижимость»				

Взам. инв. №  
Погр. и дата  
Инв. № подл.

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000



Лист 6

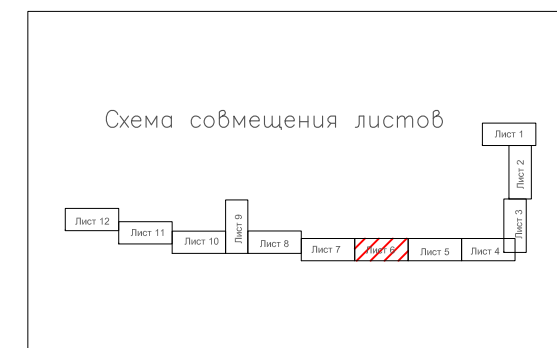
Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- проектируемая ось кабеля 110,220 КВ
- отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
- граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода)
- 180,25 - отметка высоты
- горизонтали
- водовод
- луг

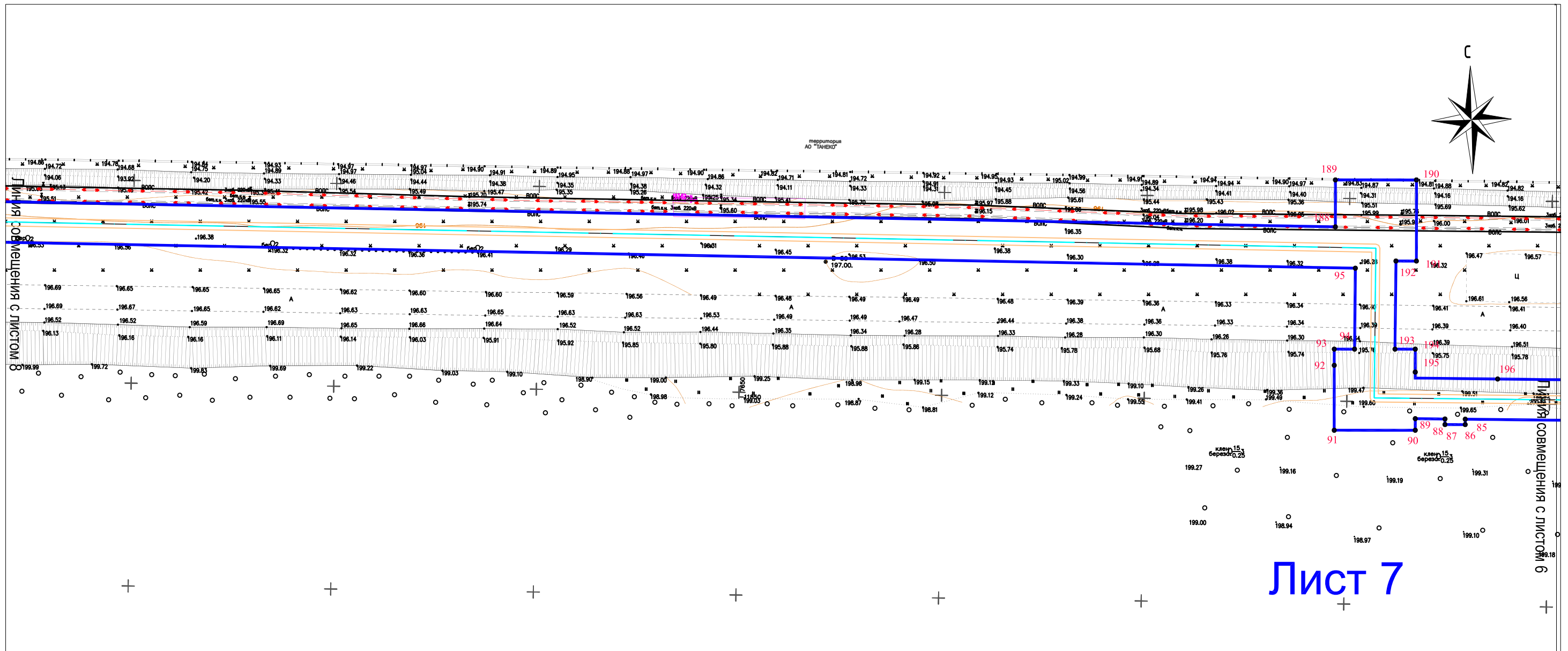
- электрокабель подземный
- кабель связи
- вершина угла поворота трассы
- деревья
- опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)
- дороги с асфальтовым покрытием
- поворотная точка границы зоны планируемого размещения



Инв. № подл.	Попр. и дата	Взам. инв. №

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории						
«Главная понижающая подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»						
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Директор	Ибрагимов М.М.					
Исполнитель	Гарайшин М.М.					
Исполнитель	Низамов А.И.					
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия	Лист	Листов
				П	1.6	12
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				000 «Кадастровый центр «Недвижимость»		

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000

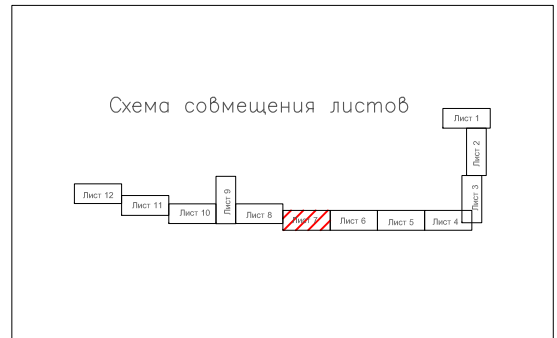


Примечание:

1. Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
2. Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

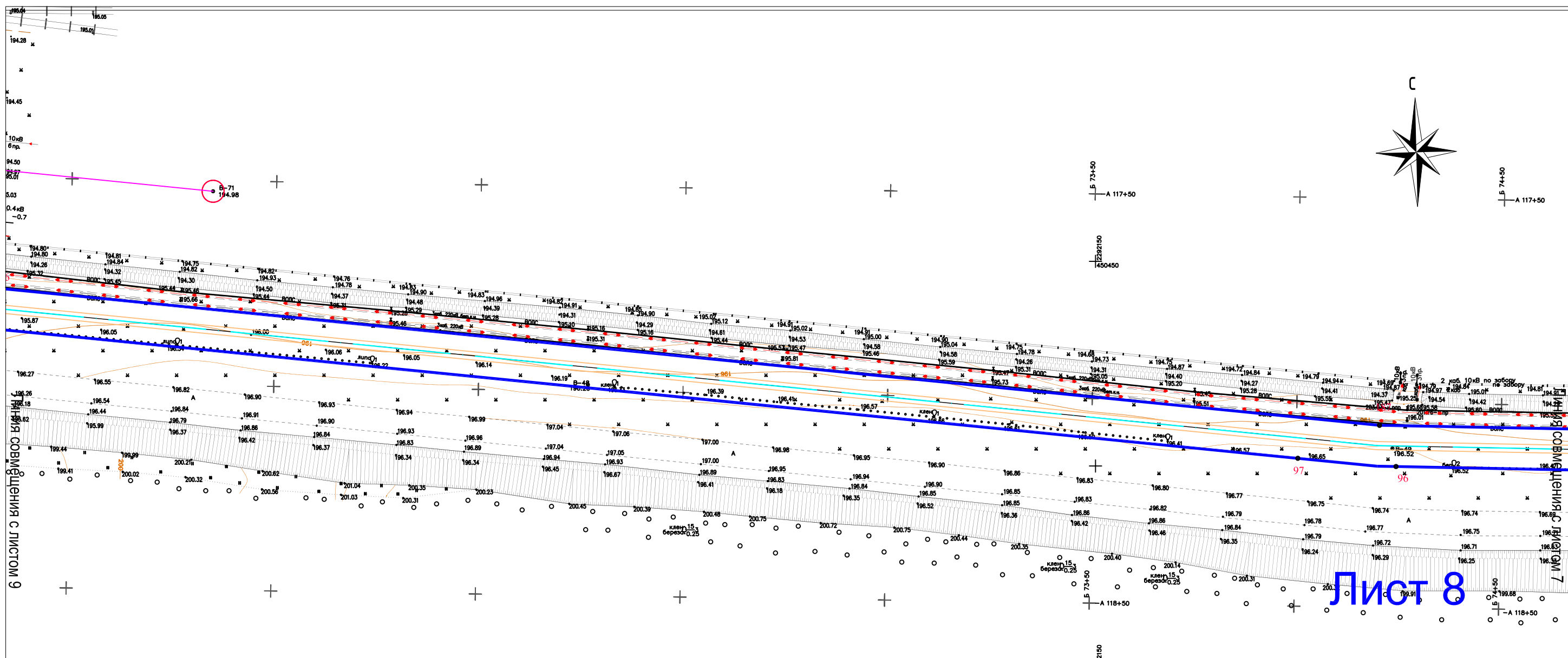
- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | - электрокабель подземный                               |
|  | - проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | - кабель связи  |
|  | - отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | - вершина угла поворота трассы                          |
|  | - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | - деревья   |
|  | - граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | - опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | - отметка высоты  |  | - дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | - горизонтали   |  | - поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | - водовод   |  |   |
|  | - луг   |  |   |



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории						
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»						
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата		
Директор	Ибрагимов М.М.					
Исполнитель	Гарайшин М.М.					
Исполнитель	Низамов А.И.					
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия	Лист	Листов
				П	1.7	12
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»		

Инв. № подл.	
Попр. и дата	
Взам. инв. №	

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000



Лист 8

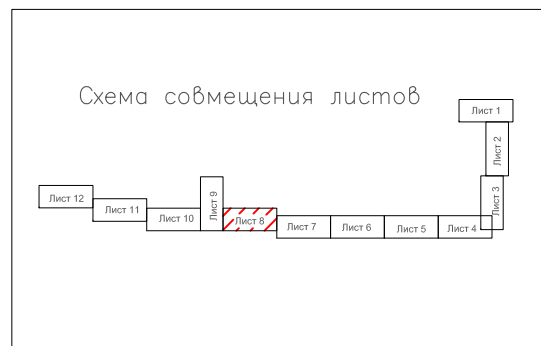
Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- проектируемая ось кабеля 110,220 КВ
- отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
- граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода)
- 190.25 - отметка высоты
- горизонтали
- водовод
- луг

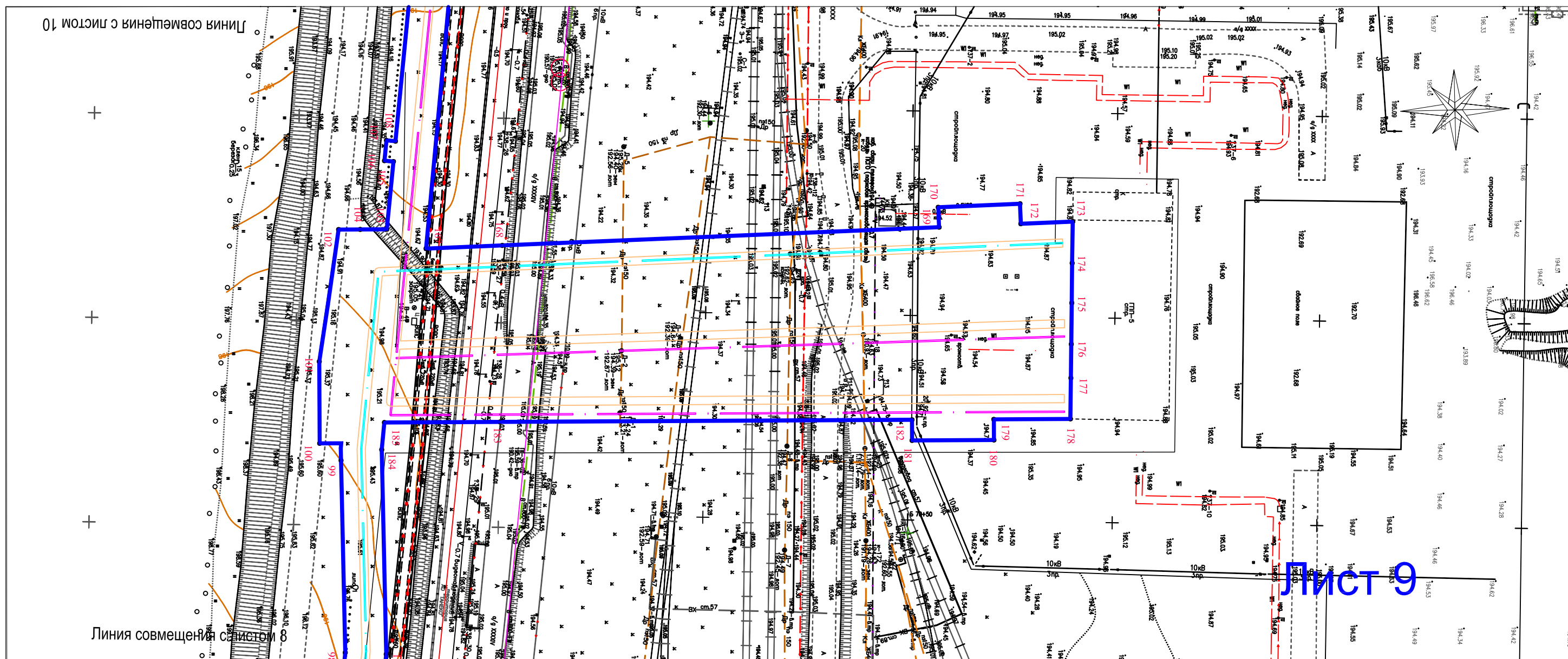
- электрокабель подземный
- кабель связи
- вершина угла поворота трассы
- деревья
- опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)
- дороги с асфальтовым покрытием
- поворотная точка границы зоны планируемого размещения



Взам. инв. №  
Погр. и дата  
Инв. № подл.

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории					
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»					
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата	
Директор	Ибрагимов М.М.				
Исполнитель	Гарайшин М.М.				
Исполнитель	Низамов А.И.				
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия П	Лист 1.8
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройке) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				Листов 12	
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»					

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000



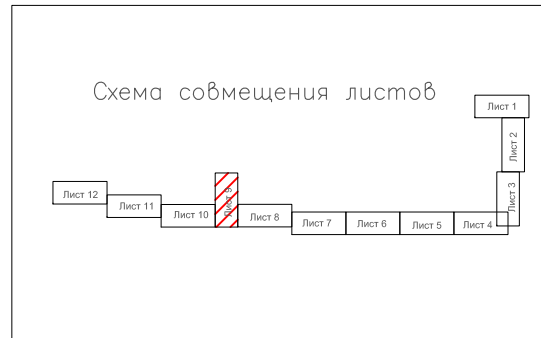
Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- проектируемая ось кабеля 110,220 КВ
- отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
- граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода)
- отметка высоты
- горизонтали
- водовод
- луг

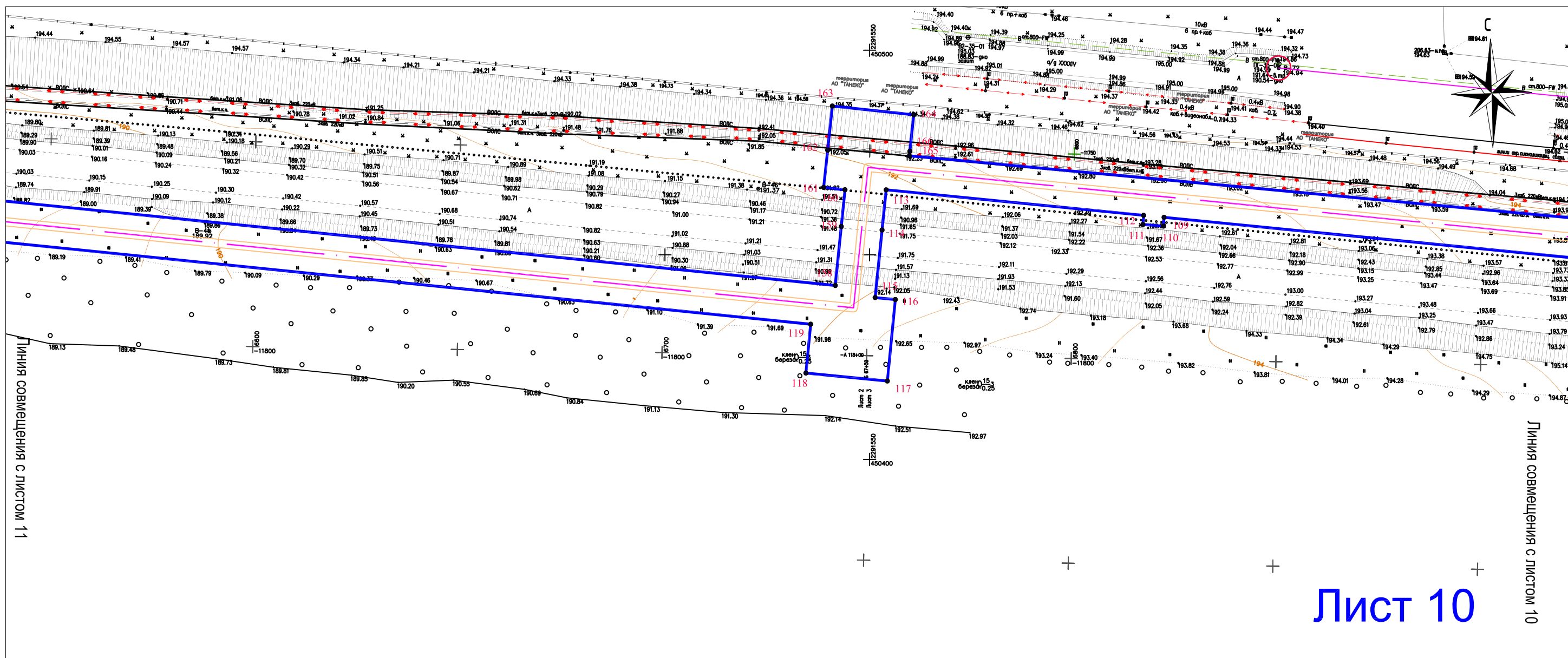
- электрокабель подземный
- кабель связи
- вершина угла поворота трассы
- деревья
- опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)
- дороги с асфальтовым покрытием
- поворотная точка границы зоны планируемого размещения



Инв. № подл.	Погр. и дата	Взам. инв. №

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понижающая подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»			Стадия	Лист
			П	1.9
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000			Листов	12
000 "Кадастровый центр "Недвижимость"				

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
M1:1000



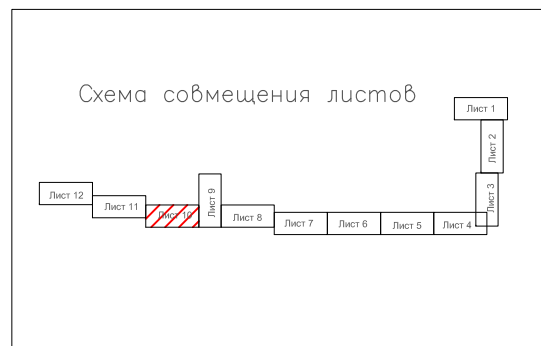
Лист 10

Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

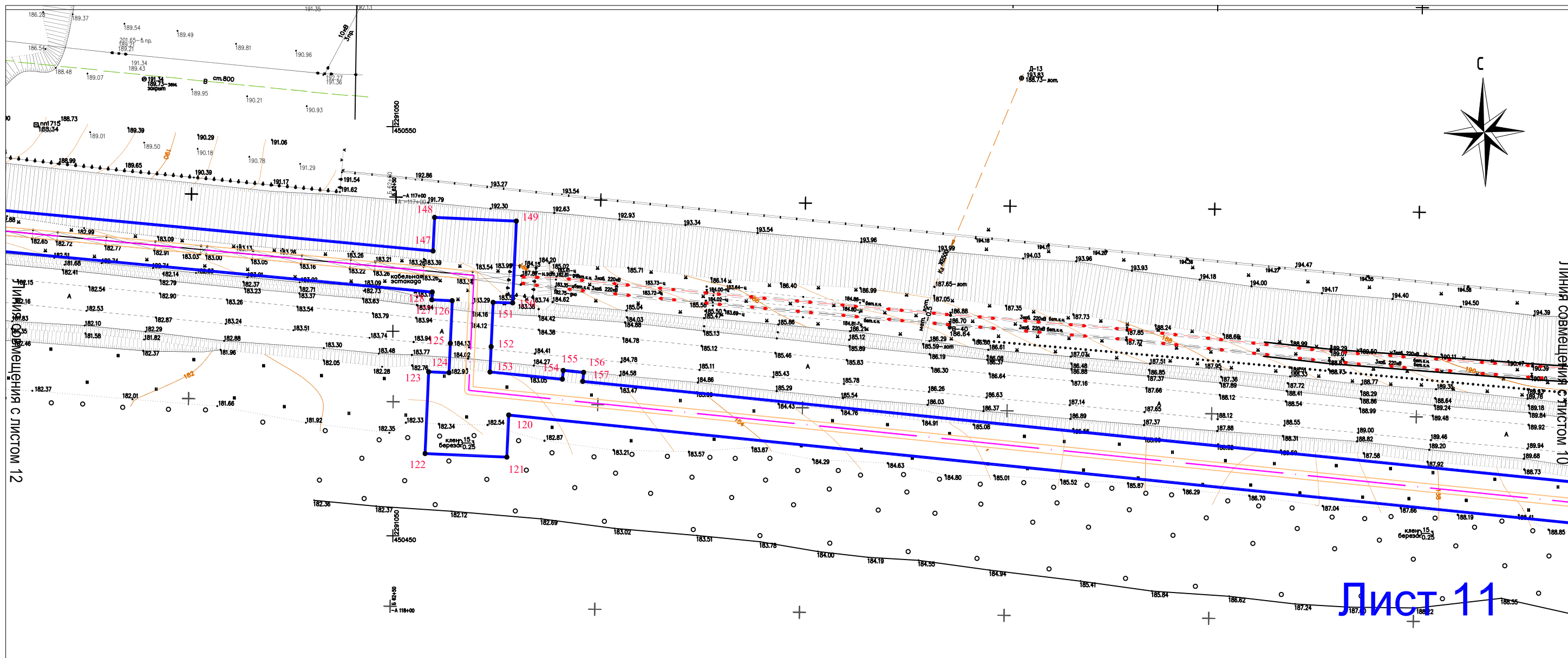
- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | - граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | - электрокабель подземный                               |
|  | - проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | - кабель связи  |
|  | - отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | - вершина угла поворота трассы                          |
|  | - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | - деревья   |
|  | - граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | - опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | - отметка высоты  |  | - дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | - горизонтали   |  | - поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | - водовод   |  |   |
|  | - луг   |  |   |



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№грок.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимов М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				
Стадия	Лист	Листов		
П	1.10	12		
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов M1:1000				
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»				

Взам. инв. №  
Погр. и дата  
Инв. № подл.

Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта  
М1:1000



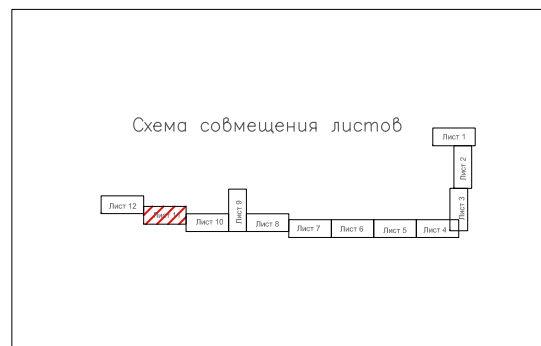
Примечание:

1. Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
2. Система координат- местная система координат МСК-16, система высот- Балтийская

Условные обозначения:

- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)
- проектируемая ось кабеля 110,220 КВ
- отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)
- граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода)
- 180,25 - отметка высоты
- горизонтали
- водовод
- луг

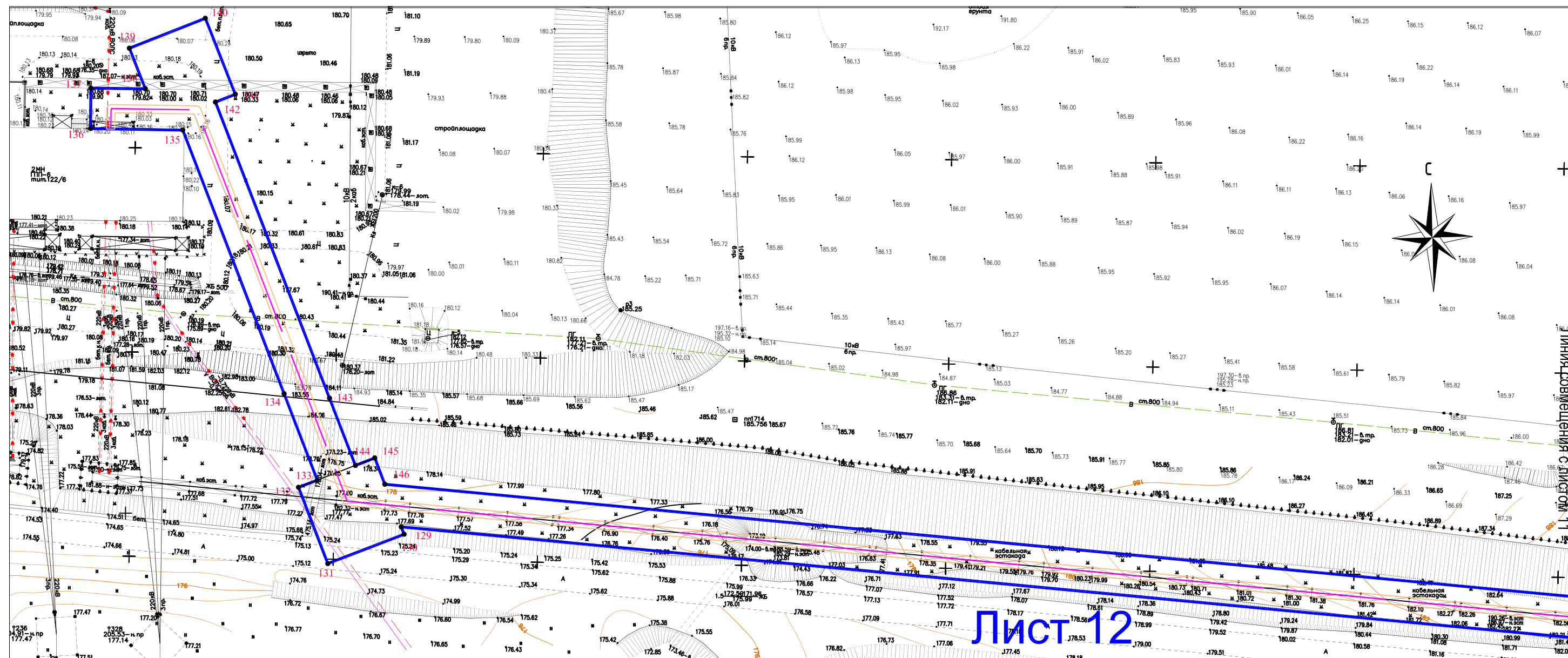
- электрокабель подземный
- кабель связи
- вершина угла поворота трассы
- деревья
- опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)
- дороги с асфальтовым покрытием
- поворотная точка границы зоны планируемого размещения



Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории					
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тип. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»					
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Директор	Ибрагимов М.М.				
Исполнитель	Гарайшин М.М.				
Исполнитель	Низамов А.И.				
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»				Стадия П	Лист 1.11
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (перестройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				Листов 12	
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»					

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Погр. и дата

# Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта М1:1000



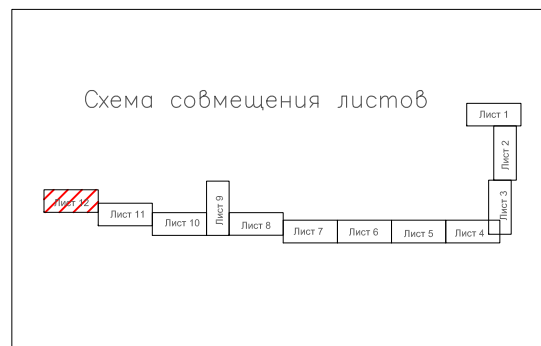
Лист 12

Примечание:

- Охранная зона кабельной линии устанавливается по 1 метру в каждую сторону от оси кабеля, согласно ГОСТ 12.1.051-90 Система стандартов безопасности труда (ССБТ). Электробезопасность. Расстояния безопасности в охранной зоне линий электропередачи напряжением свыше 1000 В.
- Система координат – местная система координат МСК-16, система высот – Балтийская

Условные обозначения:

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | – граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода)                          |  | – электрокабель подземный                               |
|  | – проектируемая ось кабеля 110,220 КВ   |  | – кабель связи  |
|  | – отменяемые границы зоны планируемого размещения линейного объекта                               |  | – вершина угла поворота трассы                          |
|  | – граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона)                       |  | – деревья   |
|  | – граница зоны, утвержденная проектом планировки для размещения линейного объекта (полоса отвода) |  | – опоры ЛЭП (110кВ/10кВ/6кВ)                            |
|  | – отметка высоты  |  | – дороги с асфальтовым покрытием                        |
|  | – горизонтали   |  | – поворотная точка границы зоны планируемого размещения |
|  | – водовод   |  |   |
|  | – луг   |  |   |



Взам. инв. №  
Погр. и дата  
Инв. № подл.

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории				
«Главная понижающая подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»				
Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Директор	Ибрагимова М.М.			
Исполнитель	Гарайшин М.М.			
Исполнитель	Низамов А.И.			
Основная часть проекта планировки Раздел 1. «Проекта планировки территории Графическая часть.»			Стадия	Лист
			П	1.12
			Листов	12
Чертеж зон планируемого размещения линейного объекта. Чертеж красных линий. Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов М1:1000				
ООО «Кадастровый центр «Недвижимость»				

## РАЗДЕЛ 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

### 2.1 НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.

Наименование планируемого линейного объекта: Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО».

Назначение планируемого линейного объекта: питание проектируемой Главной понизительной подстанции (ГПП-5).

Основные характеристики планируемого линейного объекта:

Протяжённость планируемого объекта по его оси составляет:

- для кабельной линии 110кВ от КРУЭ-1 (КРУЭ 110кВ) до проектируемой Главной понизительной подстанции (ГПП-5) - 3297 метра;

- для кабельной линии 220 кВ от КРУЭ-2 (КРУЭ 220 кВ) до проектируемой Главной понизительной подстанции (ГПП-5) для первой линии составляет - 1519 метра, для второй линии 1504 метра.

Начальные точки кабельных линий 110кВ/220 кВ - КРУЭ-1 и КРУЭ-2 и конечная точка - проектируемая Главная понизительная подстанция (ГПП-5), расположены на территории Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов (КНП и НХЗ) АО «ТАНЕКО».

Объект идентифицируется уровнем ответственности – нормальный.

Прокладку кабельных линий 110кВ/220 кВ планируется осуществить надземным способом по существующим кабельным эстакадам и подземным способом в траншеях. В местах перехода через автомобильные и железные дороги, коридоры коммуникаций бестраншейным способом - методом наклонно-направленного и горизонтально-направленного бурения (ГНБ) в соответствии с указаниями СП 341.1325800.2017 «Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением», СП 249.1325800.2016 «Коммуникации подземные. Проектирование и строительство закрытым и открытым способом» и регламентами, разработанными в проекте организации строительства и производства работ.

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв.Неподдл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

6

## 2.2. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Настоящей документацией определены границы (внесены изменения) зоны планируемого размещения линейного объекта: полоса отвода земель на период строительства.

Перечень координат характерных точек границ полосы отвода земель на период строительства проектируемого линейного объекта представлен в таблице 2.2.1.

Таблица 2.2.1

№ точки	X	Y
1	451163,99	2293813,43
2	451165,65	2293771,99
3	451167,23	2293732,46
4	451180,44	2293733,03
5	451224,04	2293705,6
6	451221,05	2293705,53
7	451221,55	2293685,54
8	451227,31	2293685,68
9	451227,89	2293648,73
10	451222,89	2293648,65
11	451223,37	2293621,52
12	451238,3	2293621,75
13	451238,19	2293628,88
14	451243,2	2293628,96
15	451242,89	2293648,96
16	451237,88	2293648,88
17	451237,3	2293685,93
18	451241,54	2293686,03
19	451241,04	2293706,03
20	451236,99	2293705,93
21	451236,94	2293709,3
22	451186,89	2293740,78
23	451185,64	2293772,72
24	451182,19	2293860,88
25	451161,95	2293860,9
26	451066,14	2293857,7
27	450945,82	2293839,85
28	450912,25	2293836,72
29	450878,29	2293831,8
30	450718,73	2293837,2
31	450692,28	2293838,1
32	450649,7	2293823,35
33	450596,71	2293804,99
34	450571,85	2293796,38

№ точки	X	Y
35	450571,75	2293799,95
36	450556,17	2293799,52
37	450551,76	2293799,4
38	450551,9	2293794,38
39	450459,04	2293792,15
40	450458,92	2293797,1
41	450445,39	2293796,77
42	450438,93	2293796,61
43	450439,05	2293791,67
44	450404,94	2293790,85
45	450404,92	2293792,06
46	450399,92	2293792,06
47	450399,92	2293790,74
48	450397,11	2293790,67
49	450392,77	2293790,56
50	450393,22	2293799,46
51	450373,25	2293800,47
52	450372,27	2293781,02
53	450372,24	2293780,49
54	450377,26	2293780,24
55	450375,74	2293750,05
56	450374,84	2293732,06
57	450374,32	2293721,82
58	450372,69	2293689,38
59	450367,73	2293689,64
60	450366,7	2293669,67
61	450373,11	2293669,34
62	450374,82	2293613,72
63	450379,9	2293593,93
64	450381,49	2293468,92
65	450381,49	2293237,43
66	450375,42	2293223,67
67	450366,79	2293204,09
68	450350,81	2293203,33

Инь.Неподл.	Подп. и Дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док.	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист  
7

№ точки	X	Y
69	450328,31	2293202,27
70	450330,82	2293109,71
71	450346,01	2293101,82
72	450348,79	2293052,73
73	450344,7	2293052,73
74	450344,7	2293032,73
75	450349,67	2293032,73
76	450349,17	2293007,6
77	450349,04	2293001,45
78	450348,83	2292990,73
79	450343,83	2292990,73
80	450343,83	2292970,73
81	450351,55	2292970,73
82	450353,36	2292960,98
83	450353,64	2292818,04
84	450353,87	2292769,86
85	450355,39	2292627,65
86	450354,07	2292627,65
87	450354,07	2292622,65
88	450355,44	2292622,65
89	450355,52	2292615,32
90	450352,67	2292615,32
91	450352,67	2292595,32
92	450368,68	2292595,32
93	450372,67	2292595,32
94	450372,67	2292600,35
95	450392,63	2292600,53
96	450399,86	2292223,41
97	450401,87	2292199,42
98	450433,53	2291880,56
99	450432,55	2291833,57
100	450427,34	2291829,4
101	450427,26	2291809,4
102	450432,02	2291777,13
103	450437,29	2291777,11
104	450443,8	2291777,09
105	450445,44	2291760,54
106	450443,25	2291760,32
107	450443,74	2291755,35
108	450445,93	2291755,56
109	450459,17	2291621,92
110	450457,03	2291621,75
111	450457,42	2291616,76
112	450459,66	2291616,93

№ точки	X	Y
113	450465,89	2291554,03
114	450456,07	2291553,03
115	450439,56	2291551,35
116	450439,08	2291556,27
117	450419,17	2291554,33
118	450421,11	2291534,43
119	450433,05	2291535,59
120	450479,53	2291078,29
121	450469,24	2291077,85
122	450470,11	2291057,87
123	450490,09	2291058,73
124	450489,87	2291063,72
125	450497,06	2291064,04
126	450507,47	2291064,5
127	450507,69	2291059,52
128	450509,59	2291059,62
129	450546,64	2290667,51
130	450544,84	2290668,2
131	450537,66	2290649,53
132	450556,32	2290642,35
133	450558,09	2290646,95
134	450579,23	2290638,82
135	450643,77	2290614
136	450644,14	2290591,42
137	450654,03	2290591,5
138	450653,89	2290604,84
139	450663,8	2290600,92
140	450671,14	2290619,53
141	450652,54	2290626,87
142	450650,62	2290622
143	450578,13	2290649,95
144	450561,68	2290656,29
145	450563,51	2290661,01
146	450557,07	2290663,49
147	450519,61	2291059,81
148	450527,81	2291060,18
149	450526,92	2291080,16
150	450506,94	2291079,27
151	450507,06	2291074,49
152	450496,23	2291074,01
153	450490,04	2291073,73
154	450488,29	2291091,41
155	450490,42	2291091,62
156	450489,95	2291096,59

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв.Неподдл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

8

№ точки	X	Y
157	450487,74	2291096,38
158	450442,52	2291541,6
159	450456,91	2291543,06
160	450465,9	2291543,98
161	450466,48	2291538,77
162	450475,59	2291539,74
163	450486,37	2291540,89
164	450484,24	2291560,78
165	450475,29	2291559,83
166	450474,2	2291559,71
167	450453,38	2291781,82
168	450472,01	2291781,07
169	450578,73	2291776,74
170	450578,52	2291771,87
171	450598,51	2291771,03
172	450598,71	2291775,92
173	450611,39	2291775,41
174	450611,23	2291785,56
175	450611,13	2291795,29
176	450610,99	2291805,38
177	450610,89	2291813,64
178	450610,75	2291823,64
179	450592,05	2291823,72
180	450592,07	2291828,78
181	450572,07	2291828,86
182	450572,05	2291823,8
183	450471,37	2291824,21
184	450443,15	2291824,32
185	450442,49	2291830,96
186	450443,54	2291880,95
187	450409,93	2292219,38
188	450402,82	2292595,61
189	450414,39	2292595,61
190	450414,39	2292615,61
191	450394,39	2292615,61
192	450394,39	2292610,55
193	450372,67	2292610,32
194	450372,67	2292615,32
195	450367,01	2292615,32
196	450365,3	2292635,64
197	450364,36	2292723,45
198	450363,71	2292784,71
199	450363,34	2292961,92
200	450361,7	2292970,73

№ точки	X	Y
201	450363,83	2292970,73
202	450363,83	2292990,73
203	450358,8	2292990,73
204	450359,66	2293032,73
205	450364,7	2293032,73
206	450364,7	2293052,73
207	450357,67	2293052,73
208	450355,42	2293070,53
209	450356,77	2293106,6
210	450352,21	2293108,86
211	450340,78	2293114,54
212	450338,58	2293192,74
213	450350,96	2293193,33
214	450373,46	2293194,4
215	450386,34	2293223,83
216	450391,38	2293235,35
217	450391,49	2293468,98
218	450389,85	2293595,25
219	450384,75	2293615,14
220	450383,12	2293668,82
221	450386,67	2293668,63
222	450387,71	2293688,61
223	450382,67	2293688,87
224	450384,32	2293721,59
225	450384,86	2293732,24
226	450385,76	2293750,16
227	450387,25	2293779,74
228	450392,22	2293779,49
229	450392,26	2293780,46
230	450397,26	2293780,58
231	450439,3	2293781,63
232	450439,42	2293776,62
233	450445,99	2293776,78
234	450459,41	2293777,11
235	450459,29	2293782,13
236	450552,18	2293784,43
237	450552,31	2293779,41
238	450555,72	2293779,5
239	450572,31	2293779,96
240	450572,14	2293785,96
241	450628,41	2293805,46
242	450693,78	2293828,12
243	450878,84	2293821,8
244	450918,51	2293826,24

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв.Неподдл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

9

№ точки	X	Y
245	451066,18	2293828,33
246	451132,64	2293829,39
247	451132,59	2293812,97
1	451163,99	2293813,43

Инь.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

### РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ

#### 3.1 ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящая документация разработана для внесения изменений в проект межевания территории, утвержденного постановлением Исполнительного комитета города Нижнекамск от 25.11.2019г. № 271, для размещения линейного объекта «Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» с увеличением объемов переработки углеводородного сырья. Главная понизительная подстанция (ГПП-5, титул 122/7), в части электроснабжения установок кабельными линиями 110, 220 кВ» с целью определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков. Определение границ, образуемых и изменяемых земельных участков осуществляется в зоне планируемого размещения линейного объекта.

Внесение изменений осуществляется в отношении отдельных частей проекта межевания, утвержденного постановлением Исполнительного комитета города Нижнекамск от 25.11.2019г. № 271:

1) Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть.

- 5.1. Пояснительная записка; 5.2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков (частей земельных участков), в том числе возможные способы их образования;

- 5.5. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов;

- 5.6. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания;

2) Раздел 6. Чертежи межевания территории.

Актуализированное название линейного объекта: Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО».

Изменения в проект межевания территории подготовлены на основании сведений государственного реестра недвижимости, государственного лесного реестра, градостроительной документации и материалов инженерных изысканий.

Местоположение характерных точек границ земельных участков определяется в соответствии с требованиями Приказа Министерства экономического развития РФ от 01.03.2016 г. №90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения

Взам. инв.
Подп. и дата
Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения». Точность определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей следующая:

- для земельных участков, отнесенных к землям населенных пунктов – 0,1 метра;

- для земельных участков, отнесенных к землям промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землям обеспечения космической деятельности, землям обороны, безопасности и землям иного специального назначения – 0,5 метра;

- для земельных участков, отнесенных к землям лесного фонда – 5 метра.

При выполнении кадастровых работ допустимо отклонение от координат, указанных в проекте межевания территории, в пределах точности определения координат характерных точек границ земельных участков и их частей. Площадь образуемых земельных участков и их частей не может отличаться от площади, указанной в проекте межевания территории, более чем на 10 процентов.

Инва.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

### 3.2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ), В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Примечание: приведенная таблица является дополнением к соответствующей таблице раздела 5.2 проекта планировки и проекта межевания территории, ранее утвержденного постановлением Исполнительного комитета города Нижнекамск №271 от 25.11.2019г. При этом из таблицы 5.2 ранее утвержденного проекта исключаются следующие земельные участки (части земельных участков):

п.7 - 16:30:011701:229/ЧЗУ1 площадью 4318 кв.м.;

п.16 - 16:30:011701:ЗУ5 площадью 5345 кв.м.;

п.18 - 16:30:011701:ЗУ7 площадью 355 кв.м.

№ п/п	Обозначение земельного участка, либо части земельного участка	Площадь, м <sup>2</sup>	Возможные способы образования земельных участков, либо части земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка, либо квартала	Сведения о правах на исходный земельный участок (вид права, правообладатель, реквизиты)	Категория земель	Виды разрешенного использования
1	16:30:011701:229/ЧЗУ1	3441	Образование части (частей) земельного участка	16:30:011701:229	Собственность АО «ТАНЕКО», реквизиты регистрации права: № 16-16-33/053/2010-443 от 02.09.2010г.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов
2	16:30:011701:ЗУ5	7854	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	16:30:000000:415	Собственность Российской Федерации	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса.
3	16:30:011701:ЗУ7	1590	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	16:30:000000:1193	Собственность Российской Федерации	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса.

4	16:30:011701:3У9	622	Образование земельного участка путем раздела с сохранением в измененных границах исходного земельного участка	16:30:000000:415	Собственность Российской Федерации	Земли лесного фонда	Заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор не древесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса.
---	------------------	-----	---	------------------	------------------------------------	---------------------	--

Инд. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв.

### **3.3 ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Образование земельных участков планируется на землях лесного фонда, на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения будут образованы части земельных участков.

Виды разрешенного использования образуемых лесных участков устанавливаются в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008г. №320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ»; действующим лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества, утвержденного Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019г. №134-осн; Лесным планом Республики Татарстан, утвержденного Указом Президента Республики Татарстан от 24.12.2018г. №УП-880; и на основании данных государственного лесного реестра Нижнекамского лесничества.

### **3.4 ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

В данном подразделе приведена текстовая информация о проектируемых лесных участках, границы лесных участков указаны на схемах границ лесного участка в составе Раздела 4 «Чертежи межевания территории».

Информация о проектируемых лесных участках подготовлена в соответствии с Приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008г. №320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ»; действующим лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества, утвержденного Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019г. №134-осн; Лесным планом Республики Татарстан, утвержденного Указом Президента Республики Татарстан от 24.12.2018г. №УП-880; и на основании данных государственного лесного реестра Нижнекамского лесничества.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. Неподрл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

15

# 1) Информация о лесном участке 16:30:011701:ЗУ5

## 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
Муниципальное образование	Нижнекамский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Нижнекамское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Биклянское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Эксплуатационные леса
Квартал	97
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выдела 14,7
Квартал	98
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выделов 20,21,36
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса, Леса, расположенные в водоохранных зонах
Квартал	98
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выдела 4
Площадь лесного участка, га	0,7854 га
Сведения об исходном лесном участке: кадастровый (условный) номер	16:30:000000:415
Номер учетной записи в государственном лесном реестре:	-

Границы лесного участка указаны на схеме границ лесного участка.

## 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008г. №320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ», на территории Республики Татарстан Биклянское участковое лесничество входит в состав Нижнекамского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, действуют лесохозяйственный регламент Нижнекамского лесничества, утвержденный Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019г. №134-осн, и Лесной план Республики Татарстан, утвержденный Указом Президента Республики Татарстан от 24.12.2018г. №УП-880.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 97 часть выдела 14,7, квартал 98 часть выделов 20,21,36 Биклянского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся к эксплуатационным лесам.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 98 часть выдела 4 Биклянского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится защитным лесам, категории защитных лесов – леса, расположенные в водоохранных зонах.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв.Неподдл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

16

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Нижнекамского лесничества и необходимости натурного обследования.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,7854	-	-	-	0,1410	0,1410	0,2301	-	-	0,4143	0,6444

**Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь(га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				
Защитные	Непокрытые лесом	0,0300	га	0,0300 (-)
Эксплуатационные	Непокрытые лесом	0,7554	га	0,7554 (-)
ИТОГО		0,7854	га	0,7854 (-)

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

17

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества в кварталах 97, 98 Биклянского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

#### 5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- в защитных лесах запрещается проведение сплошных рубок, за исключением случаев, предусмотренных ч. 5 и 5.1 ст. 21 ЛК РФ;
- в лесах, расположенных в водоохраных зонах запрещается: а) проведение сплошных рубок лесных насаждений; б) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; в) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства; г) создание и эксплуатация лесных плантаций, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; д) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;
- при использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов запрещаются: а) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; б) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; в) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; г) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв.Неподл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

**6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий**

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

**Таблица 5**

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Биклянское	98	4	берегозащ.почвозащ.уч.лес,расп.вд.водн.об,скл.овра	0,0300
					0,0300

**7. Проектирование вида использования лесов лесного участка**

Согласно лесохозяйственному регламенту Нижнекамского лесничества, квартал 97 часть выдела 14,7, квартал 98 часть выделов 4,20,21,36 Биклянского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Инва.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

## 2) Информация о лесном участке 16:30:011701:ЗУ7

### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
Муниципальное образование	Нижнекамский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Нижнекамское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Биклянское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Защитные леса, Леса, расположенные в водоохранных зонах
Квартал	97
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выдела 6
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Эксплуатационные леса
Квартал	97
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выдела 7
Площадь лесного участка, га	0,1590га
Сведения об исходном лесном участке: кадастровый (условный) номер	16:30:000000:1193
Номер учетной записи в государственном лесном реестре:	20239-2009-12

Границы лесного участка указаны на схеме границ лесного участка.

### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008г. №320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ», на территории Республики Татарстан Биклянское участковое лесничество входит в состав Нижнекамского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, действуют лесохозяйственный регламент Нижнекамского лесничества, утвержденный Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019г. №134-осн, и Лесной план Республики Татарстан, утвержденный Указом Президента Республики Татарстан от 24.12.2018г. №УП-880.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 97 часть выдела 6 Биклянского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится защитным лесам, категории защитных лесов – леса, расположенные в водоохранных зонах.

Согласно указанным документам лесного планирования квартала 97 часть выдела 7 Биклянского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относится эксплуатационным лесам.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. Неподрл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

20

### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Нижнекамского лесничества и необходимости натурного обследования.

**Таблица 1. Распределение земель**

Общая площадь, га	в том числе										
	лесные земли					нелесные земли					
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
0,1590	-	-	-	-	0,0253	0,0253	-	-	-	0,1337	0,1337

**Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка**

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь(га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка**

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

**Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке**

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				
Защитные	Непокрытые лесом	0,0253	га	0,0253 (-)
Эксплуатационные	Непокрытые лесом	0,1337	га	0,1337 (-)
ИТОГО		0,1590	га	0,1590 (-)

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

21

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества в квартале 97 Биклянского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

#### 5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- в защитных лесах запрещается проведение сплошных рубок, за исключением случаев, предусмотренных ч. 5 и 5.1 ст. 21 ЛК РФ;
- в лесах, расположенных в водоохранных зонах запрещается: а) проведение сплошных рубок лесных насаждений; б) использование токсичных химических препаратов для охраны и защиты лесов, в том числе в научных целях; в) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокосения и пчеловодства; г) создание и эксплуатация лесных плантаций, создание лесоперерабатывающей инфраструктуры; д) размещение объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;
- при использования лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов запрещаются: а) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; б) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; в) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; г) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. Неподрл.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

## 6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке существуют особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий.

Таблица 5

№ п/п	Наименование участкового лесничества/ урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Биклянское	97	6	берегозащ,почвозащ,уч.лес,расп.вд.водн.об.скл. овра	0,0253
					0,0253

## 7. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Нижнекамского лесничества, квартал 97 часть выделов 6,7 Биклянского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, семян); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Инва.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.	Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта						Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата	23

### 3) Информация о лесном участке 16:30:011701:3У9

#### 1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

Субъект Российской Федерации	Республика Татарстан
Муниципальное образование	Нижнекамский муниципальный район
Категория земель	земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Нижнекамское
Участковое лесничество, урочище (при наличии)	Биклянское
Целевое назначение лесов, категория защитных лесов	Эксплуатационные леса
Квартал	98
Лесотаксационный выдел/ часть лесотаксационного выдела	часть выделов 21, 38
Площадь лесного участка, га	0,0622 га
Сведения об исходном лесном участке: кадастровый (условный) номер	16:30:000000:415
Номер учетной записи в государственном лесном реестре:	-

Границы лесного участка указаны на схеме границ лесного участка.

#### 2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 17.10.2008г. №320 «Об определении количества лесничеств на территории Республики Татарстан и установлении их границ», на территории Республики Татарстан Биклянское участковое лесничество входит в состав Нижнекамского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, действуют лесохозяйственный регламент Нижнекамского лесничества, утвержденный Приказом Министерства лесного хозяйства РТ от 28.02.2019г. №134-осн, и Лесной план Республики Татарстан, утвержденный Указом Президента Республики Татарстан от 24.12.2018г. №УП-880.

Согласно указанным документам лесного планирования квартал 98 Биклянского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый лесной участок, относятся эксплуатационным лесам.

#### 3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Нижнекамского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	дороги	просеки	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0622	-	-	-	0,0060	0,0060	0,0562	-	-	-	0,0562

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

Лист

24

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь(га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Вид использования лесов – заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.				
Цель предоставления лесного участка – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.				
Эксплуатационные	Непокрытые лесом	0,0622	га	0,0622 (-)
ИТОГО		0,0622	га	0,0622 (-)

#### 4. Виды разрешенного использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества в квартале 98 Биклянского участкового лесничества и соответственно в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешенного использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;
- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- ведение сельского хозяйства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- осуществление рекреационной деятельности;
- создание лесных плантаций и их эксплуатация;
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев);
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых;
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- переработка древесины и иных лесных ресурсов;
- осуществление религиозной деятельности;
- иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса.

Взам. инв.	
Подп. и дата	
Инв. Неподр.	

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

25

### 5. Сведения об ограничениях использования лесов

С учетом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Нижнекамского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

- при использовании лесов в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов запрещаются: а) повреждение лесных насаждений, растительного покрова и почв за пределами предоставленного лесного участка; б) захламливание прилегающих территорий за пределами предоставленного лесного участка строительным и бытовым мусором, отходами древесины, иными видами отходов; в) загрязнение площади предоставленного лесного участка и территории за его пределами химическими и радиоактивными веществами; г) проезд транспортных средств и иных механизмов по произвольным, неустановленным маршрутам за пределами предоставленного лесного участка и соответствующей охранной зоны.

### 6. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют.

### 7. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Нижнекамского лесничества, 98, часть выделов 21, 38 Биклянского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для: заготовка древесины; заготовка живицы; заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов; заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений; осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства; ведение сельского хозяйства; осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности; осуществление рекреационной деятельности; создание лесных плантаций и их эксплуатация; выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений; выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых; строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов; строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов; переработка древесины и иных лесных ресурсов; осуществление религиозной деятельности; иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 настоящего Кодекса

Взам. инв.
Подп. и дата
Инв. №подл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

### 3.5 СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

1. Линейный объект. Границы территории утверждены постановлением Исполнительного комитета города Нижнекамск от 25.11.2019г. № 271 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» с увеличением объемов переработки углеводородного сырья. Главная понизительная подстанция (ГПП-5, титул 122/7), в части электроснабжения установок кабельными линиями 110, 220 кВ».

Перечень координат характерных точек границ представлен в таблице:

Таблица 3.5.1

№ точки	X	Y
1	451159.32	2293813.36
2	451159.32	2293810.78
3	451168.89	2293772.11
4	451165.65	2293771.99
5	451167.23	2293732.46
6	451180.44	2293733.03
7	451224.04	2293705.60
8	451221.05	2293705.53
9	451221.55	2293685.54
10	451227.31	2293685.68
11	451227.89	2293648.73
12	451222.89	2293648.65
13	451223.37	2293621.52
14	451238.30	2293621.75
15	451238.19	2293628.88
16	451243.20	2293628.96
17	451242.89	2293648.96
18	451237.88	2293648.88
19	451237.30	2293685.93
20	451241.54	2293686.03
21	451241.04	2293706.03
22	451236.99	2293705.93
23	451236.94	2293709.30
24	451186.89	2293740.78
25	451185.64	2293772.72
26	451179.07	2293772.48
27	451168.90	2293813.51
28	451168.81	2293813.88

№ точки	X	Y
29	451169.09	2293850.52
30	451169.16	2293859.46
31	451169.21	2293865.98
32	451154.16	2293872.55
33	451061.08	2293862.78
34	450945.82	2293839.85
35	450912.25	2293836.72
36	450878.29	2293831.80
37	450718.73	2293837.20
38	450692.28	2293838.10
39	450649.70	2293823.35
40	450596.71	2293804.99
41	450571.85	2293796.38
42	450571.75	2293799.95
43	450556.17	2293799.52
44	450551.76	2293799.40
45	450551.90	2293794.38
46	450459.04	2293792.15
47	450458.92	2293797.10
48	450445.39	2293796.77
49	450438.93	2293796.61
50	450439.05	2293791.67
51	450404.94	2293790.85
52	450404.92	2293792.06
53	450399.92	2293792.06
54	450399.92	2293790.74
55	450397.11	2293790.67
56	450392.77	2293790.56

Инва.Неподл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта

Лист

27

№ точки	X	Y
57	450393.22	2293799.46
58	450373.25	2293800.47
59	450372.27	2293781.02
60	450372.24	2293780.49
61	450377.26	2293780.24
62	450375.74	2293750.05
63	450374.84	2293732.06
64	450374.32	2293721.82
65	450372.69	2293689.38
66	450367.73	2293689.64
67	450366.70	2293669.67
68	450373.11	2293669.34
69	450374.82	2293613.72
70	450379.90	2293593.93
71	450381.49	2293468.92
72	450381.49	2293237.43
73	450375.42	2293223.67
74	450366.79	2293204.09
75	450350.81	2293203.33
76	450328.31	2293202.27
77	450330.82	2293109.71
78	450346.01	2293101.82
79	450348.79	2293052.73
80	450344.70	2293052.73
81	450344.70	2293032.73
82	450349.67	2293032.73
83	450349.17	2293007.60
84	450349.04	2293001.45
85	450348.83	2292990.73
86	450343.83	2292990.73
87	450343.83	2292970.73
88	450351.55	2292970.73
89	450353.36	2292960.98
90	450353.64	2292818.04
91	450353.87	2292769.86
92	450355.39	2292627.65
93	450354.07	2292627.65
94	450354.07	2292622.65
95	450355.44	2292622.65
96	450355.52	2292615.32
97	450352.67	2292615.32
98	450352.67	2292595.32
99	450368.68	2292595.32
100	450372.67	2292595.32
101	450372.67	2292600.35

№ точки	X	Y
102	450392.63	2292600.53
103	450399.86	2292223.41
104	450401.87	2292199.42
105	450433.52	2291880.56
106	450432.54	2291833.57
107	450427.33	2291829.40
108	450427.25	2291809.40
109	450432.01	2291777.13
110	450437.28	2291777.11
111	450443.79	2291777.09
112	450445.43	2291760.54
113	450443.24	2291760.32
114	450443.73	2291755.35
115	450445.92	2291755.56
116	450459.16	2291621.92
117	450457.02	2291621.75
118	450457.41	2291616.76
119	450459.65	2291616.94
120	450465.88	2291554.03
121	450456.06	2291553.03
122	450439.55	2291551.35
123	450439.07	2291556.27
124	450419.16	2291554.33
125	450421.10	2291534.43
126	450433.04	2291535.59
127	450479.52	2291078.29
128	450469.23	2291077.85
129	450470.10	2291057.87
130	450490.08	2291058.73
131	450489.86	2291063.72
132	450497.05	2291064.04
133	450507.46	2291064.50
134	450507.68	2291059.52
135	450509.58	2291059.62
136	450546.63	2290667.51
137	450544.83	2290668.20
138	450537.65	2290649.53
139	450556.31	2290642.35
140	450558.08	2290646.95
141	450579.22	2290638.82
142	450643.76	2290614.00
143	450644.13	2290591.42
144	450654.02	2290591.50
145	450653.88	2290604.84
146	450663.79	2290600.92

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. Неподрл.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

28

№ точки	X	Y
147	450671.13	2290619.53
148	450652.53	2290626.87
149	450650.61	2290622.00
150	450578.12	2290649.95
151	450561.67	2290656.29
152	450563.50	2290661.01
153	450557.06	2290663.49
154	450519.60	2291059.81
155	450527.80	2291060.18
156	450526.91	2291080.16
157	450506.93	2291079.27
158	450507.05	2291074.49
159	450496.22	2291074.01
160	450490.03	2291073.73
161	450488.28	2291091.41
162	450490.41	2291091.62
163	450489.94	2291096.59
164	450487.73	2291096.38
165	450442.51	2291541.60
166	450456.90	2291543.06
167	450465.89	2291543.98
168	450466.47	2291538.77
169	450475.58	2291539.74
170	450486.36	2291540.89
171	450484.23	2291560.78
172	450475.28	2291559.83
173	450474.19	2291559.71
174	450453.37	2291781.82
175	450472.00	2291781.07
176	450578.72	2291776.74
177	450578.51	2291771.87
178	450598.50	2291771.03
179	450598.70	2291775.92
180	450611.38	2291775.41
181	450611.22	2291785.56
182	450611.12	2291795.29
183	450610.98	2291805.38
184	450610.88	2291813.64
185	450610.74	2291823.64
186	450592.04	2291823.72
187	450592.06	2291828.78
188	450572.06	2291828.86
189	450572.04	2291823.80
190	450471.36	2291824.21
191	450443.14	2291824.32

№ точки	X	Y
192	450442.48	2291830.96
193	450443.53	2291880.95
194	450409.93	2292219.38
195	450402.82	2292595.61
196	450414.39	2292595.61
197	450414.39	2292615.61
198	450394.39	2292615.61
199	450394.39	2292610.55
200	450372.67	2292610.32
201	450372.67	2292615.32
202	450367.01	2292615.32
203	450365.30	2292635.64
204	450364.36	2292723.45
205	450363.71	2292784.71
206	450363.34	2292961.92
207	450361.70	2292970.73
208	450363.83	2292970.73
209	450363.83	2292990.73
210	450358.80	2292990.73
211	450359.66	2293032.73
212	450364.70	2293032.73
213	450364.70	2293052.73
214	450357.67	2293052.73
215	450355.42	2293070.53
216	450356.77	2293106.60
217	450352.21	2293108.86
218	450340.78	2293114.54
219	450338.58	2293192.74
220	450350.96	2293193.33
221	450373.46	2293194.40
222	450386.34	2293223.83
223	450391.38	2293235.35
224	450391.49	2293468.98
225	450389.85	2293595.25
226	450384.75	2293615.14
227	450383.12	2293668.82
228	450386.67	2293668.63
229	450387.71	2293688.61
230	450382.67	2293688.87
231	450384.32	2293721.59
232	450384.86	2293732.24
233	450385.76	2293750.16
234	450387.25	2293779.74
235	450392.22	2293779.49
236	450392.26	2293780.46

Инва.Неподл.	Подп. и Дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

29

№ точки	X	Y
237	450397.26	2293780.58
238	450439.30	2293781.63
239	450439.42	2293776.62
240	450445.99	2293776.78
241	450459.41	2293777.11
242	450459.29	2293782.13
243	450552.18	2293784.43
244	450552.31	2293779.41
245	450555.72	2293779.50
246	450572.31	2293779.96
247	450572.14	2293785.96
248	450628.41	2293805.46
249	450693.78	2293828.12

№ точки	X	Y
250	450878.84	2293821.80
п251	450913.43	2293826.79
252	450947.27	2293829.95
253	450983.13	2293837.08
254	451062.59	2293852.89
255	451067.24	2293853.39
256	451067.24	2293856.05
257	451092.17	2293856.05
258	451152.55	2293862.50
259	451159.18	2293859.50
260	451159.31	2293850.00
1	451159.32	2293813.36

Инь.Неподл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта

Лист

30

### РАЗДЕЛ 4. ЧЕРТЕЖИ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Инва.Неподдл.	Подп. и дата	Взам. инв.

Изм.	Кол.	Лист	№Док	Подп.	Дата

Проект планировки и проект межевания  
территории линейного объекта



Чертеж проекта межевания территории линейного объекта  
М1:2000






Условный номер земельного участка: 16:30:011701:229/ЧЗУ1		
Кадастровый номер исходного земельного участка: 16:30:011701:229		
Кадастровый номер квартала: 16:30:011701		
Площадь земельного участка: 4724 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	450404.94	2293790.85
2	450404.92	2293787.06
3	450399.92	2293787.06
4	450399.92	2293790.74
5	450397.11	2293790.67
6	450397.25	2293781.29
7	450397.26	2293780.58
8	450439.30	2293781.63
9	450439.42	2293776.62
10	450445.99	2293776.78
11	450445.39	2293796.77
12	450438.93	2293796.61
13	450439.05	2293791.67
14	450404.94	2293790.85
14	450555.72	2293779.50
15	450572.31	2293779.96
16	450572.14	2293785.96
17	450628.41	2293805.46
18	450596.71	2293804.99
19	450571.85	2293796.38
20	450571.75	2293799.95
21	450556.17	2293799.52
14	450555.72	2293779.50
22	451163.98	2293813.43
23	451165.65	2293771.99
24	451167.23	2293732.46
25	451180.44	2293733.03
26	451224.04	2293705.60
27	451221.05	2293705.53
28	451221.55	2293685.54
29	451227.31	2293685.68
30	451227.89	2293648.73
31	451222.89	2293648.65

Условный номер земельного участка: 16:30:011701:3У5		
Кадастровый номер исходного земельного участка: 16:30:000000:415		
Кадастровый номер квартала: 16:30:011701		
Площадь земельного участка: 7854 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	450349.17	2293007.60
2	450349.04	2293001.45
3	450353.80	2293000.30
4	450353.83	2293000.30
5	450353.74	2293006.51
6	450353.70	2293006.50
1	450349.17	2293007.60
7	451182.18	2293860.88
8	451161.95	2293860.90
9	451066.14	2293857.70
10	450945.82	2293839.85
11	450912.25	2293836.72
12	450878.29	2293831.80
13	450718.73	2293837.20
14	450693.78	2293828.12
15	450878.84	2293821.80
16	450918.51	2293826.24
17	450944.42	2293826.60
18	451066.18	2293828.33
19	451111.28	2293829.05
20	451110.99	2293837.76
21	451182.91	2293842.28
7	451182.18	2293860.88

Условный номер земельного участка: 16:30:011701:3У7		
Кадастровый номер исходного земельного участка: 16:30:000000:1193		
Кадастровый номер квартала: 16:30:011701		
Площадь земельного участка: 1590 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	451163.98	2293813.43
2	451184.03	2293813.73
3	451182.91	2293842.28
4	451110.99	2293837.76
5	451111.28	2293829.05
6	451132.64	2293829.39
7	451132.59	2293812.97
1	451163.98	2293813.43

Условный номер земельного участка: 16:30:011701:3У9		
Кадастровый номер исходного земельного участка: 16:30:000000:415		
Кадастровый номер квартала: 16:30:011701		
Площадь земельного участка: 622 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	450693.78	2293828.12
2	450649.70	2293823.35
3	450596.71	2293804.99
4	450628.41	2293805.46
1	450693.78	2293828.12

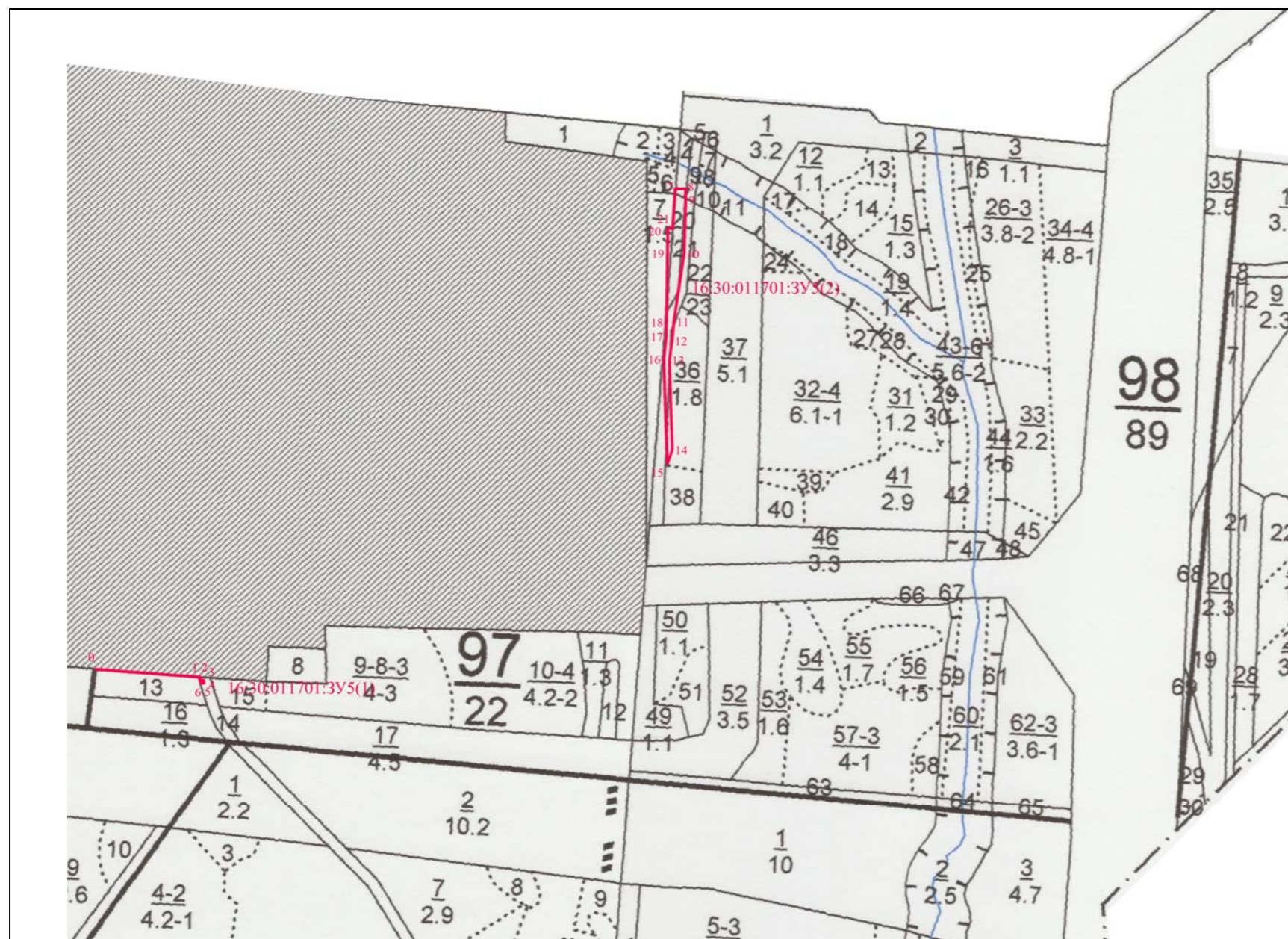
Условные обозначения:

-  – граница зоны планируемого размещения объекта на кадастровом плане территории, в отношении которой разрабатывается документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории для размещения линейного объекта (кабельной линии)
-  – граница зоны планировочной структуры, утвержденная проектом планировки и проектом межевания территории для размещения линейного объекта (кабельной линии)
-  – отменяемая граница зоны для размещения линейного объекта (кабельной линии)
-  – граница кадастрового квартала
- 16:30:011701 – номер кадастрового квартала
- 16:30:011701:3У9 – условное обозначение образуемого земельного участка (части земельного участка)
- 16:30:011701:229/ЧЗУ1(2) – условное обозначение земельного участка(части земельного участка), образованного утвержденным проектом планировки и проектом межевания территории для размещения линейного объекта (кабельной линии)
-  – граница и кадастровый номер существующих элементов по данным Единого Государственного реестра недвижимости
-  – граница населенного пункта

Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории					
«Главная понизительная подстанция (ГПП-5) тит. 122/7 «Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов» АО «ТАНЕКО»					
Кол.уч.	Лист	Нгрок.	Подпись	Дата	
Директор	Ибрагимова М.М.				Основная часть проекта межевания территории Раздел 4. "Проекта межевания территории Графическая часть."
Исполнитель	Гарайшин М.М.				
Исполнитель	Низамов А.И.				
Чертеж проекта межевания территории М1:2000					Стация Лист Листов
					П 4.2 2
					000 "Кадастровый центр "Недвижимость"

Инв. № подл. Погр. и дата. Взам. инв. №

## Схема границ лесного участка 16:30:011701:3У5



М 1:10 000

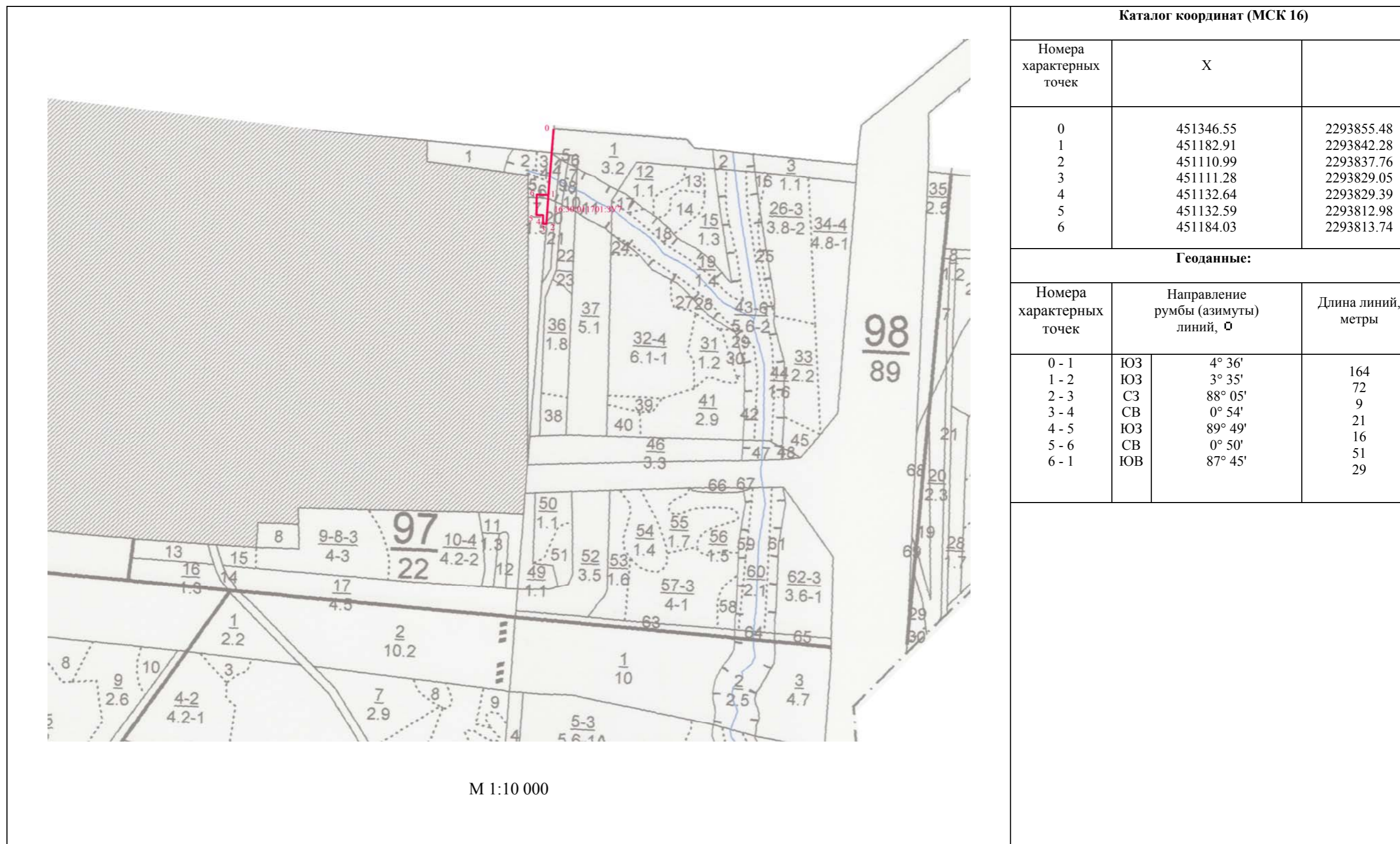
Геоданные			Каталог координат (МСК-16)		
Номера характерных точек	Направление румбы линий, °	Длина линий, метры	Номера характерных точек	X	Y
0-1	ЮВ 85° 20'	188		450374.20	292813.31
1-2	ЮЗ 0° 06'	5	1	450358.94	293000.31
2-3	ЮВ 89° 10'	6	2	450353.82	293000.30
3-4	ЮЗ 18° 26'	0.03	3	450353.73	293006.51
4-5	ЮВ 13° 38'	5	4	450353.70	293006.50
5-6	ЮЗ 88° 47'	6	5	450349.17	293007.60
6-7	СЗ 13° 31'	5	6	450349.04	293001.45
7-8	ЮВ 87° 45'	19	8	451182.91	2293842.28
8-9	ЮВ 0° 02'	20	9	451182.18	2293860.88
9-10	ЮЗ 1° 54'	96	10	451161.95	2293860.90
10-11	ЮЗ 8° 26'	122	11	451066.14	2293857.70
11-12	ЮЗ 5° 19'	34	12	450945.82	2293839.85
12-13	ЮЗ 8° 14'	34	13	450912.25	2293836.72
13-14	ЮВ 1° 56'	160	14	450878.29	2293831.80
14-15	ЮЗ 19° 59'	27	15	450718.73	2293837.20
15-16	СЗ 1° 57'	185	16	450693.78	2293828.12
16-17	СВ 6° 22'	40	17	450878.84	2293821.80
17-18	СВ 0° 48'	26	18	450918.51	2293826.24
18-19	СВ 0° 48'	122	19	450944.42	2293826.60
19-20	СВ 0° 54'	45	20	451066.18	2293828.33
20-21	ЮВ 88° 05'	9	21	451111.28	2293829.05
21-7	СВ 3° 35'	72	22	451110.99	2293837.76

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.

Схема границ лесного участка 16:30:011701:3У7



Каталог координат (МСК 16)

Номера характерных точек	X	
0	451346.55	2293855.48
1	451182.91	2293842.28
2	451110.99	2293837.76
3	451111.28	2293829.05
4	451132.64	2293829.39
5	451132.59	2293812.98
6	451184.03	2293813.74

Геоданные:

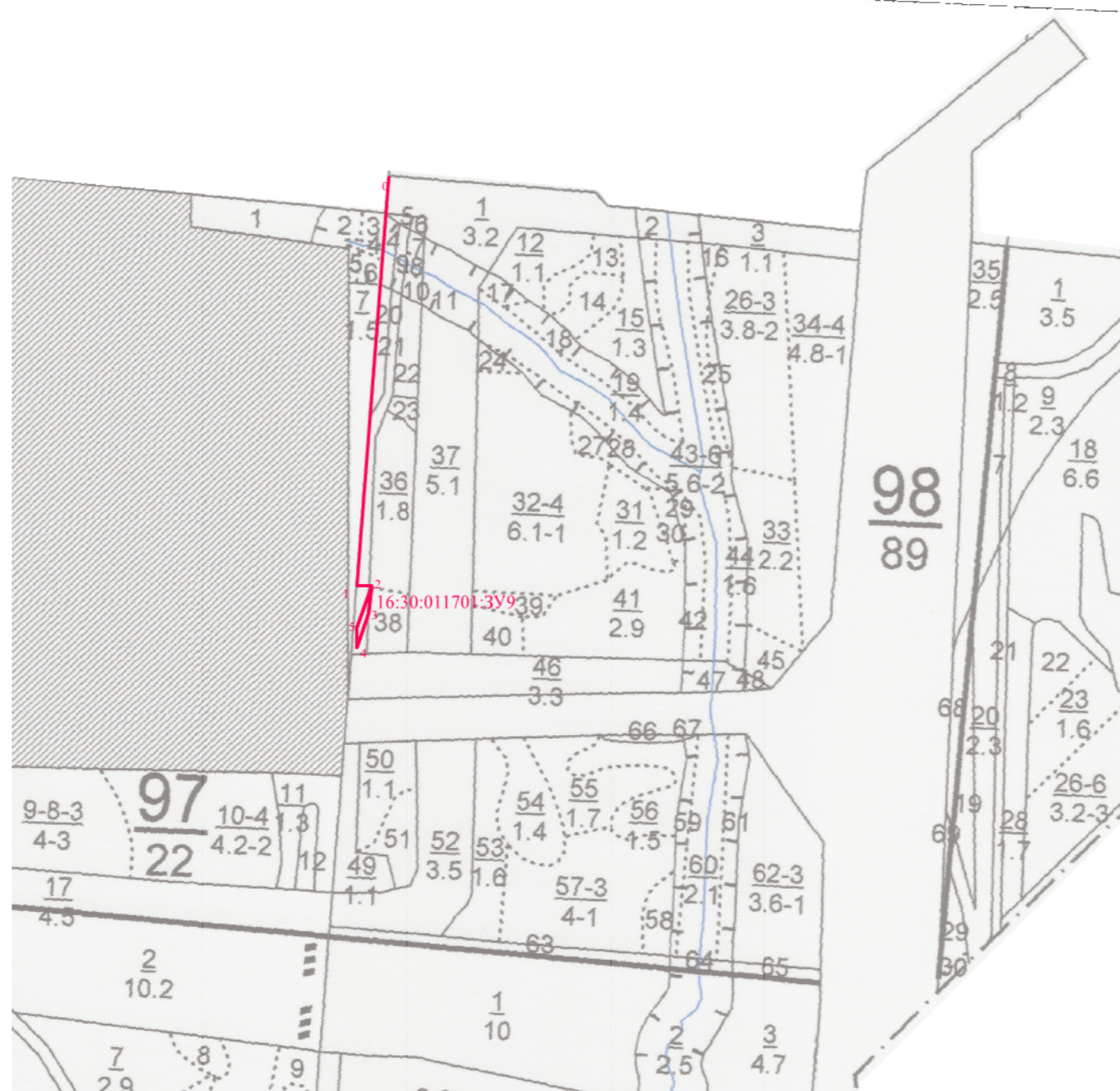
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
0 - 1	ЮЗ 4° 36'	164
1 - 2	ЮЗ 3° 35'	72
2 - 3	СЗ 88° 05'	9
3 - 4	СВ 0° 54'	21
4 - 5	ЮЗ 89° 49'	16
5 - 6	СВ 0° 50'	51
6 - 1	ЮВ 87° 45'	29

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.

Схема границ лесного участка 16:30:011701:3У9



М 1: 10 000

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы линий, °	Длина линий, метры
0-1	ЮЗ 4° 33'	655
1-2	СВ 89° 17'	23
2-3	ЮЗ 6° 10'	44
3-4	ЮЗ 19° 06'	56
4-5	СВ 0° 50'	32
5-2	СВ 19° 06'	69

Каталог координат (МСК-16)

Номера характерных точек	X	Y
0	451346.87	2
1	450693.49	2
2	450693.78	2
3	450649.70	2
4	450596.71	2
5	450628.41	2

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. №подл.